

VERGADERING GEMEENTERAAD van 27 januari 2012**Aanwezig:** Nijs Guido - voorzitter gemeenteraad

Philtjens Hugo - burgemeester

Claes Willy, Vandormael Marie-Paule, Lafosse Nathalie - schepenen

Gielen Eugeen, Eckelmans Ernest, Cuyx Camille, Dullaers Luc, Vandormael Jos, Voets Jean, Vanheusden Martine, Thijsen Tom,

Stegmans Ria, Knapen David, Knapen Philip - raadsleden

Digneffe Jean - secretaris wvd.

Verontschuldigd of afwezig: Schouterden Jacqueline, Cremers Johnny, Wijnen Josse - raadsleden

Vanstraelen Augusta - secretaris

De Voorzitter opent de openbare vergadering om 20.05 uur en deelt mede dat:

1. de voorzitter brengt de beste wensen over aan alle raadsleden bij de start van dit nieuwe werkjaar;
2. de gemeenteraad van maart zal plaatsvinden op donderdag 29 maart 2012 om 19.00 uur ipv op 30.03.2012;
3. er 6 schriftelijke vragen werden ingediend op naam van raadslid Luc Dullaers. Deze schriftelijke vraag wordt op het einde van de vergadering behandeld.
4. dat er 1 amendement werd ingediend door de CD&V factie betreffende het agendapunten 18. Dit wordt behandeld net voor het betreffende agendapunten.

001 | Notulen gemeenteraad 05 december 2011.

Met zestien (16) stemmen voor, geen (0) stemmen tegen en geen (0) onthoudingen worden de notulen van de gemeenteraad van 05 december 2011 goedgekeurd.

002 | OCMW Kortesseem: budget 2012.

De gemeenteraad,

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 29 december 2010 houdende de goedkeuring van het meerjarenplan 2011-2013 van het OCMW Kortesseem (goedgekeurd door de Raad voor Maatschappelijk Welzijn in vergadering van 14 december 2010); Gelet op het besluit van het overlegcomité Gemeente – OCMW Kortesseem dd. 20 oktober 2010 betreffende de meerjarenplanning van het OCMW dienstjaar 2011-2013.

Gelet op het OCMW-budget dienstjaar 2012 goedgekeurd door de Raad voor Maatschappelijk Welzijn in vergadering van 29 november 2011;

Gelet op het besluit van het overlegcomité Gemeente – OCMW Kortesseem dd. 24 oktober 2011 betreffende het budget van het OCMW dienstjaar 2012.

Gelet op het overzicht van de gemeentelijke bijdrage dienstjaar 2012:

OVERZICHT VAN DE GEMEENTELIJKE BIJDRAGE	2012
	EURO
DEEL 1: Gemeentelijke bijdrage in de werking en de aflossingen	539.521,00
DEEL 2: Gemeentelijke bijdrage in de investeringen	0,00
DEEL 3: Gemeentelijke bijdrage in het werkkapitaal	0,00
Totale gemeentelijke bijdrage	539.521,00

Overwegend de gemeentelijke bijdrage gelijk is aan het bedrag goedgekeurd in het meerjarenplan 2011-2013.

NEEMT KENNIS**Artikel 1:** van de OCMW-budgetten dienstjaar 2012.**003 | Samenwerkingsovereenkomst De Wroeter / OCMW en gemeente: verlenging.**

De gemeenteraad,

Gelet op het gemeenteraadsbesluit dd. 29 december 2010 houdende de verlenging samenwerkingsovereenkomst De Wroeter/ OCMW en gemeente van 01 januari 2011 tot 31 december 2011.

Gelet op het voorstel van een samenwerkingsovereenkomst tussen OCMW—Kortesseem, gemeentebestuur Kortesseem en de vzw De Wroeter - arbeidscentrum, St.—Rochusstraat 8, 3720 Kortesseem, project ter bestrijding van kansarmoede voor de periode van 01 januari 2012 tot en met 31 december 2012.

Gelet op het besluit van de Raad voor Maatschappelijk Welzijn d.d 29 november 2011 houdende de goedkeuring van de verlenging van samenwerkingsovereenkomst tussen OCMW—Kortesseem, gemeentebestuur Kortesseem en de vzw De Wroeter—arbeidscentrum, St.—Rochusstraat 8, 3720 Kortesseem voor de periode van 01 januari 2012 tot en met 31 december 2012.

Overwegend dat de gemeente aan de vzw De Wroeter de opdracht zal geven voor de doelgroep “niet arbeidsgeschikte kansarme werklozen” als arbeidstrajectbegeleider op te treden.

Overwegend dat de bijdrage in de loonkosten door het gemeentebestuur geraamd wordt op 54.951,00 euro.

Overwegend dat de nodige kredieten voorzien werden onder artikel 83101/435-01 van de begroting 2012.

Met zestien (16) stemmen voor, geen (0) stemmen tegen en geen (0) onthoudingen;

Beslist:

Artikel 1: Goedkeuring te verlenen aan de samenwerkingsovereenkomst tussen OCMW—Kortesseem, gemeentebestuur Kortesseem en de vzw De Wroeter - arbeidscentrum, St.—Rochusstraat 8, 3720 Kortesseem betreffende het project ter bestrijding van kansarmoede voor de periode van 01 januari 2012 tot en met 31 december 2012.

De tekst van de samenwerkingsovereenkomst te hechten aan dit besluit.

Artikel 2: de extra jaarlijkse dotatie te benemen van artikel 83101/435-01 van de goedgekeurde begroting 2012. Het bedrag over te maken aan het OCMW-Kortesseem op rekeningnummer 091-0009944-79.

004	Overeenkomst FOD Justitie: project opvang werk- en alternatief gestraften in Zuid-Limburg.
------------	---

De gemeenteraad,

Gelet op het KB van 02.06.2010 tot toekenning van een financiële hulp aan de gemeenten en de steden voor aanwerving van bijkomend burgerpersoneel belast met de omkadering van alternatieve gerechtelijke maatregelen, in uitvoering van artikel 69,3°, eerste lid van de wet van 30 maart 1994 en het KB van 12.08.1994.

Overwegende de mogelijkheid om een overeenkomst af te sluiten met de Staat, vertegenwoordigd door de Minister van Justitie in het kader van het KB van 02.06.2010

Overwegende de mogelijkheid om een samenwerkingsovereenkomst af te sluiten met VZW De Alverberg met de ter beschikkingstelling van twee personeelsleden aan de VZW De Alverberg, in het kader van het K.B. van 02.06.2010.

Met zestien (16) stemmen voor, geen (0) stemmen tegen en geen (0) onthoudingen;

Besluit:

Artikel 1: goedkeuring te verlenen aan de samenwerkingsovereenkomst tussen FOD Justitie en de gemeente Kortesseem in het kader van project opvang werk- en alternatieve gestraften in Zuid-Limburg voor de periode 01.01.2012 tot en met 31.12.2012.

Artikel 2: de overeenkomst, als bijlage, wordt goedgekeurd.

Artikel 3: in het kader van de overeenkomst tussen FOD Justitie en het gemeentebestuur van Kortesseem wordt het college van burgemeester en schepenen belast met het opstellen van een samenwerkingsovereenkomst met VZW De Alverberg betreffende de ter beschikkingstelling van 2 personeelsleden.

005	Gemeentebelasting op dranklijterijen.
------------	--

De gemeenteraad,

Overwegende dat het de gemeenten vrij staat een jaarlijkse belasting te heffen op de slijterijen van gegiste of geestrijke dranken;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 28 december 2007, houdende gemeentebelasting op dranklijterijen voor het dienstjaar 2008 tem 2013;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen van 12 januari 2012;

Met zestien (16) stemmen voor geen (0) stemmen tegen en geen (0) onthoudingen.

Besluit:

Artikel 1: Het besluit van de gemeenteraad van 28 december 2007, houdende vaststelling van de gemeentebelasting op dranklijterijen met ingang van 1 januari 2008 tot en met 31 december 2013, wordt opgeheven vanaf 1 januari 2012.

006	Gemeentebelasting op barpersoneel.
------------	---

De gemeenteraad,

Overwegende dat het de gemeenten vrij staat een jaarlijkse belasting te heffen op barpersoneel;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 28 december 2007, houdende gemeentebelasting op barpersoneel voor het dienstjaar 2008 tem 2013;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen van 12 januari 2012;

Met zestien (16) stemmen voor, geen (0) stemmen tegen en geen (0) onthoudingen.

Besluit:

Artikel 1: Het besluit van de gemeenteraad van 28 december 2007, houdende vaststelling van de gemeentebelasting op barpersoneel met ingang van 1 januari 2008 tot en met 31 december 2013, wordt opgeheven vanaf 1 januari 2012.

007	Gemeentebelasting op benzinepompen.
------------	--

Overwegende dat het de gemeenten vrij staat een jaarlijkse belasting te heffen op brandstofdistributietoestellen;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 28 december 2007, houdende gemeentebelasting op brandstofdistributietoestellen voor het dienstjaar 2008 tem 2013;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen van 12 januari 2012;

Met zestien (16) stemmen voor, geen (0) stemmen tegen en geen (0) onthoudingen.

Besluit:

Artikel 1: Het besluit van de gemeenteraad van 28 december 2007, houdende vaststelling van de gemeentebelasting op brandstofdistributietoestellen met ingang van 1 januari 2008 tot en met 31 december 2013, wordt opgeheven vanaf 1 januari 2012.

008	Verslag doorlichting gemeentelijke basisschool Kortesseem-Vliermaalroot.
------------	---

De gemeenteraad neemt kennis van het verslag van de doorlichting die plaatsvond in de gemeentelijke basisschool Kortesseem-Vliermaalroot.

009	Verslag doorlichting gemeentelijke kleuterschool Guigoven-Zammelen.
------------	--

De gemeenteraad neemt kennis van het verslag van de doorlichting die plaatsvond in de gemeentelijke kleuterschool Guigoven-Zammelen.

010	Ruilverkaveling Vliermaalroot- plannen nieuwe en af te schaffen wegen, afwateringen en daarbij horende kunstwerken: advies
------------	---

De gemeenteraad,

Gelet op de plannen van de nieuwe en af te schaffen wegen, afwateringen en de daarbij behorende kunstwerken, opgesteld door het Ruilverkavelingcomité Vliermaalroot, overeenkomstig de voorschriften van artikel 70 van de wet van 22 juli 1970 op de ruilverkaveling van landeigendommen uit kracht van de wet, gewijzigd bij de wet van 11 augustus 1978 met bijzondere bepalingen eigen aan het Vlaamse Gewest;

Gelet op het proces-verbaal van 9 november 2011 waarbij akte wordt genomen van de neerlegging van deze stukken ten zetel van het gemeentebestuur;

Gelet op de processen-verbaal van opening en sluiting van het onderzoek, opgemaakt door het College van Burgemeester en Schepenen respectievelijk op 9 november en 28 november 2011;

Gelet op het attest van het College van Burgemeester en Schepenen d.d. 28 november 2011 waaruit blijkt dat de door het gemeen recht voorgeschreven formaliteiten inzake onderzoek "de commodo et incommodo" werden vervuld;

Overwegende dat tijdens het onderzoek door belanghebbenden geen mondelinge of schriftelijke bezwaren werden geuit.

Met tien (10) stemmen voor, geen (0) stemmen tegen en zes (6) onthoudingen.

Besluit:

Artikel 1. Een gunstig advies uit te brengen bij de plannen van de nieuwe wegen en afwateringen en daarbij horende kunstwerken in de ruilverkaveling Vliermaalroot.

Artikel 2. Een uittreksel van deze beraadslaging, evenals de voormelde plannen en de verschillende stukken waaruit blijkt dat de formaliteiten van het onderzoek "de commodo et incommodo" werden vervuld, over te maken aan het Ruilverkavelingscomité Vliermaalroot, Koningin Astridlaan 10 te 3500 Hasselt tot zodanige doeleinden als het naar recht behoort.

011	Wegmarkering gemeentewegen Kortessem - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze.
------------	---

De gemeenteraad,

Overwegende dat in het kader van de opdracht "Wegmarkering gemeentewegen Kortessem" een bijzonder bestek met nr. 2012-217 werd opgesteld door de Financiële dienst van de gemeente Kortessem;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 16.528,93 + € 3.471,07 (21 % BTW) = € 20.000,00;

Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht voorzien is in het budget van 2012, artikelnummer 42100/731/60 van de buitengewone dienst;

Met zestien (16) stemmen voor, geen (0) stemmen tegen, en geen (0) onthoudingen.

Besluit:

Artikel 1: Goedkeuring wordt verleend aan het bijzonder bestek met nr. 2012-217 en de raming voor de opdracht "Wegmarkering gemeentewegen Kortessem", opgesteld door de Financiële dienst van de gemeente Kortessem. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bijzonder bestek en zoals opgenomen in de algemene aannemingsvoorwaarden voor de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt € 16.528,93 + € 3.471,07 (21 % B.T.W.) = € 20.000,00.

Artikel 2: Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking.

Artikel 3: De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het budget van 2012, op artikelnummer 42100/731/60 van de buitengewone dienst.

012	Verkoop perceel Afd. 3, Sie A nr. 468/03
------------	---

De gemeenteraad,

Gelet op het schrijven van mevrouw Ine Noben, Gauwerstraat 100 te 3721 Vliermaalroot met het verzoek tot aankoop van perceel afdeling 3 sectie A 468/03;

Gelet op de Omzendbrief BB 2010/02 dd. 12 februari 2010 waarin het algemene beginsel verduidelijkt wordt dat bij elke onroerende vervreemding door een gemeente de openbare verkoop de algemene regel moet zijn en de onderhandse verkoop een uitzondering moet blijven;

Overwegende dat het hier echter een smal perceel betreft tussen de openbare weg en het perceel 468R in eigendom van mevrouw Ine Noben; dat het smal perceel over de volledige breedte van het perceel 468R loopt waardoor het perceel 468R onmogelijk bereikbaar is vanaf de openbare weg;

Overwegende dat gezien de specifieke perceelsconfiguratie een uitzondering kan toegestaan worden op het algemene beginsel van vervreemding d.m.v. een openbare verkoop;

Gelet op het gunstige advies van de mevr. Liesbeth Beckers van het agentschap voor Binnenlands Bestuur m.b.t. de onderhandse verkoop;

Gelet op de schriftelijke bevestiging van mevrouw Ine Noben met het akkoord dat alle kosten verbonden aan de verkoop van het perceel verhaald kunnen worden op de aankoper;

Gelet op het bodemattest van OVAM dd. 17/10/2011;

Gelet op het schattingsverslag van het kantoor der Registratie van Borgloon dd. 13/10/2011;

Overwegende dat de waarde van het perceel, door de inspecteur van het kantoor der Registratie van Borgloon, wordt geschat op 350 euro;

Gelet op de schriftelijke bevestiging van mevrouw Ine Noben met het akkoord met de voorgestelde verkoopprijs volgens het schattingsverslag;

Met zestien (16) stemmen voor, geen (0) stemmen tegen en geen (0) onthoudingen.

Besluit:

Artikel 1: perceel afdeling 3 sectie A 468/03 aan te bieden aan mevrouw Ine Noben, Gauwerstraat 100 te 3721 Vliermaalroot voor een kostprijs van €350 excl dossierkosten.

Artikel 3: notaris D'Huys, Dorpstraat 1 te 3720 KORTESSEM te gelasten met de opmaak van de verkoopsakte.

Artikel 4: dhr. Hugo Philtjens, burgemeester en de (waarnemend) secretaris te gelasten met de ondertekening van de akte.

Artikel 5: de kosten voor de opmaak van de overeenkomst te verhalen op de koper.

013	Uitvoering ESCO projecten detailstudie + gunning: zonnepanelen op het administratief centrum
------------	---

De gemeenteraad,

Overwegende dat de gemeente aandeelhouder is van de opdrachthoudende vereniging inter-energa zijnde de distributienetbeheerder voor elektriciteit die voor haar grondgebied aangewezen werd door de VREG conform de bepalingen van artikel 4.1.1 van het Energiedecreet, hierna genoemd: de DNB;

Overwegende dat op de distributienetbeheerder voor elektriciteit op grond van die hoedanigheid een openbaredienstverplichting rust inzake de voortgangscontrole van de energieboekhouding, de ondersteuning en uitvoering van energieaudits, de begeleiding van energiezorgsystemen van het lokale bestuur (hieronder wordt o.m. begrepen de financiële en organisatorische ondersteuning bij de uitvoering van de energiebesparende investeringen) en het aanbieden van formules van derdepartijfinanciering of andere financieringsmechanismen voor de uitvoering van energiebesparende investeringen;

Overwegende dat de DNB statutair gemachtigd is deze opdrachten uit te voeren voor de lokale besturen en tevens over de nodige knowhow beschikt om in het kader van haar wettelijke opdracht van het bevorderen van energie-efficiëntie deze opdracht met gegarandeerd resultaat te verwezenlijken;

Overwegende dat de gemeente bij beslissing van de Gemeenteraad van 29 december 2010 een lijst van gebouwen heeft vastgelegd die in aanmerking kunnen komen voor de dienstverlening van het ESCO basispakket;

Overwegende dat de DNB voor het administratief centrum, opgenomen in die lijst, een haalbaarheidsstudie heeft uitgevoerd voor het aanbrengen van toepassingen die het energieverbruik kunnen doen dalen;

Overwegende dat uit de haalbaarheidsstudie gebleken is dat de plaatsing van zonnepanelen op dit gebouw de jaarlijkse energiekost met 42,83% kan doen dalen en de jaarlijkse CO₂ uitstoot met 22,6 ton kan doen verminderen;

Overwegende dat op basis van deze haalbaarheidsstudie een budget voor detailstudie en uitvoering van die maatregelen kan bepaald worden en vastgelegd wordt 102.256 € (excl. BTW);

Overwegende dat met het oog op de realisatie van die energiebesparende maatregelen een detailstudie dient uitgevoerd te worden waarbij rekening kan gehouden worden met de economische kost, de duurzaamheid en het gevraagde comfortniveau;

Overwegende dat de DNB hiertoe beroep doet op een derde;

Overwegende dat de kost voor de detailstudie gebaseerd is op de werkelijke kosten in hoofde van de DNB, desgevallend verhoogd met de toepasselijke BTW, waarbij deze kostprijs overeenstemt met de door de betrokken dienstverlener aan de DNB gefactureerde bedragen, verhoogd met de eigen kosten van de DNB;

Overwegende dat het door de DNB toegepaste lastenpercentage een transparante doorrekening inhoudt van de reële kosten;

Overwegende dat de kosten voor de detailstudie voor hoger vermelde maatregelen in de hierboven vermelde gebouwen gelijk is aan 1.404 € (excl. BTW);

Overwegende dat de opdracht aan de DNB tevens de organisatie van een gunningsprocedure voor de uitvoering van de hoger vermelde maatregelen inhoudt, waarbij het College van Burgemeester en Schepenen gemachtigd wordt om de nodige beslissingen te nemen voor zover de geraamde budgetten voor dit project zoals hoger vermeld, niet overschreden worden;

Overwegende dat ingevolge de toetreding van de gemeente tot de DNB, bij aanvaarding van het aanbod van de DNB naar aanleiding van het verzoek om een detailstudie en toewijzing van de uitvoering voor de hierboven vermelde maatregelen, een beheersoverdracht met betrekking tot deze aangelegenheden plaatsvindt waardoor de gemeente dergelijke opdracht kan toewijzen aan de DNB zonder hiervoor een mededinging te hoeven organiseren;

Overwegende dat de gemeente bijgevolg kan beslissen de opdracht voor het uitvoeren van de hierna vermelde diensten toe te wijzen aan de DNB;

Overwegende dat de DNB overeenkomstig artikel 4.1.5 van het Energiedecreet voor de uitvoering van deze opdrachten beroep doet op haar werkmaatschappij Infrac CVBA die optreedt in naam en voor rekening van onder meer de DNB;

Met zestien (16) stemmen voor, geen (0) stemmen tegen en geen (0) onthoudingen.

Besluit:

Artikel 1: Aan Inter-energa wordt de opdracht gegeven tot uitvoering van een detailstudie voor het administratief centrum;

Artikel 2: Aan Inter-energa wordt tevens de opdracht gegeven tot het organiseren van een toewijzingsprocedure voor de uitvoering van de hierboven vermelde maatregelen.

014	Uitvoering ESCO projecten detailstudie + gunning: zonnepanelen op de parochiezaal te Vliermaalroot
------------	---

Raadslid Luc Dullaers verlaat de vergadering

De gemeenteraad,

Overwegende dat de gemeente aandeelhouder is van de opdrachthoudende vereniging inter-energa zijnde de distributienetbeheerder voor elektriciteit die voor haar grondgebied aangewezen werd door de VREG conform de bepalingen van artikel 4.1.1 van het Energiedecreet, hierna genoemd: de DNB;

Overwegende dat op de distributienetbeheerder voor elektriciteit op grond van die hoedanigheid een openbardienstverplichting rust inzake de voortgangscontrole van de energieboekhouding, de ondersteuning en uitvoering van energieaudits, de begeleiding van energiezorgsystemen van het lokale bestuur (hieronder wordt o.m. begrepen de financiële en organisatorische ondersteuning bij de uitvoering van de energiebesparende investeringen) en het aanbieden van formules van derdepartijfinanciering of andere financieringsmechanismen voor de uitvoering van energiebesparende investeringen;

Overwegende dat de DNB statutair gemachtigd is deze opdrachten uit te voeren voor de lokale besturen en tevens over de nodige knowhow beschikt om in het kader van haar wettelijke opdracht van het bevorderen van energie-efficiëntie deze opdracht met gegarandeerd resultaat te verwezenlijken;

Overwegende dat de gemeente bij beslissing van de Gemeenteraad van 29 december 2010 een lijst van gebouwen heeft vastgelegd die in aanmerking kunnen komen voor de dienstverlening van het ESCO basispakket;

Overwegende dat de DNB voor het parochiecentrum Vliermaalroot, opgenomen in die lijst, een haalbaarheidsstudie heeft uitgevoerd voor het aanbrengen van toepassingen die het energieverbruik kunnen doen dalen;

Overwegende dat uit de haalbaarheidsstudie gebleken is dat de plaatsing van zonnepanelen op dit gebouw de jaarlijkse energiekost met 91,53% kan doen dalen en de jaarlijkse CO2 uitstoot met 12,8 ton kan doen verminderen;

Overwegende dat op basis van deze haalbaarheidsstudie een budget voor detailstudie en uitvoering van die maatregelen kan bepaald worden en vastgelegd wordt 47.914 € (excl. BTW);

Overwegende dat met het oog op de realisatie van die energiebesparende maatregelen een detailstudie dient uitgevoerd te worden waarbij rekening kan gehouden worden met de economische kost, de duurzaamheid en het gevraagde comfortniveau;

Overwegende dat de DNB hiertoe beroep doet op een derde;

Overwegende dat de kost voor de detailstudie gebaseerd is op de werkelijke kosten in hoofde van de DNB, desgevallend verhoogd met de toepasselijke BTW, waarbij deze kostprijs overeenstemt met de door de betrokken dienstverlener aan de DNB gefactureerde bedragen, verhoogd met de eigen kosten van de DNB;

Overwegende dat het door de DNB toegepaste lastenpercentage een transparante doorrekening inhoudt van de reële kosten;

Overwegende dat de kosten voor de detailstudie voor hoger vermelde maatregelen in de hierboven vermelde gebouwen gelijk is aan 5.095 € (excl. BTW);

Overwegende dat de opdracht aan de DNB tevens de organisatie van een gunningsprocedure voor de uitvoering van de hoger vermelde maatregelen inhoudt, waarbij het College van Burgemeester en Schepenen gemachtigd wordt om de nodige beslissingen te nemen voor zover de geraamde budgetten voor dit project zoals hoger vermeld, niet overschreden worden;

Overwegende dat ingevolge de toetreding van de gemeente tot de DNB, bij aanvaarding van het aanbod van de DNB naar aanleiding van het verzoek om een detailstudie en toewijzing van de uitvoering voor de hierboven vermelde maatregelen, een beheersoverdracht met betrekking tot deze aangelegenheden plaatsvindt waardoor de gemeente dergelijke opdracht kan toewijzen aan de DNB zonder hiervoor een mededinging te hoeven organiseren;

Overwegende dat de gemeente bijgevolg kan beslissen de opdracht voor het uitvoeren van de hierna vermelde diensten toe te wijzen aan de DNB;

Overwegende dat de DNB overeenkomstig artikel 4.1.5 van het Energiedecreet voor de uitvoering van deze opdrachten beroep doet op haar werkmaatschappij Infrac CVBA die optreedt in naam en voor rekening van onder meer de DNB;

Met tien (10) stemmen voor, geen (0) stemmen tegen en vijf (5) onthoudingen.

Besluit:

Artikel 1: Aan Inter-energa wordt de opdracht gegeven tot uitvoering van een detailstudie voor het parochiecentrum Vliermaalroot.

Artikel 2: Aan Inter-energa wordt tevens de opdracht gegeven tot het organiseren van een toewijzingsprocedure voor de uitvoering van de hierboven vermelde maatregelen.

015	Goedkeuring verlening operationele prezone (OPZ) overeenkomst en aanduiding Hasselt als centrumgemeente.
------------	---

Raadslid Luc Dullaers vervoegt de vergadering

De gemeenteraad,

Goedkeuring verlenging OPZ-overeenkomst en aanduiding Hasselt als centrumgemeente.

De wet van 15 mei 2007 betreffende de hervorming van de brandweer voorziet een overgang van de huidige gemeentelijk georganiseerde brandweerdiensten naar een zonale structuur met een eigen rechtspersoonlijkheid naar analogie met de politiezones.

Deze wet wijzigt daardoor de organisatie van de niet-politionele hulpdiensten grondig aangezien het juridisch kader van de wet van 31 december 1963 erdoor wordt vervangen.

Dit zal voor de organisatie van de brandweerdiensten op alle vlakken substantiële wijzigingen tot gevolg hebben ten opzichte van de huidige situatie.

Om deze overgang zo goed mogelijk te verzekeren dienen de gemeenten die de toekomstige hulpverleningszones zullen vormen zo snel mogelijk samen de inwerkingtreding van de zone voor te bereiden.

Met het oog hierop dient in elke zone een voorafgaandelijke coördinatiestructuur opgericht te worden, die de operationele werking van de zone moet voorbereiden en die de operationele prezone wordt genoemd (OPZ). De Minister van Binnenlandse Zaken heeft hierover op 31 juli 2010 een handleiding verstuurd. De handleiding bevat de richtlijnen om een overeenkomst op te stellen die zal afgesloten worden tussen één centrumgemeente van de zone en de Minister van Binnenlandse Zaken en die via een aantal erin opgenomen doelstellingen de operationele zonale werking moet bevorderen.

De OPZ-overeenkomst 2010, goedgekeurd door de respectievelijke gemeenteraden van de gemeenten behorende tot de hulpverleningszone Zuid-West Limburg.

Juridische overwegingen:

De wet van 15 mei 2007 op de hervorming van de civiele bescherming

De beslissing van de ministerraad van 24 december betreffende de verlening van de OPZ-overeenkomst.

Het schrijven van de minister van Binnenlandse zaken dd. 16 februari 2011 betreffende de handleiding voor de opstelling van de verlening van de OPZ-overeenkomst.

Feitelijke overwegingen:

De pre-zoneraad keurde in zijn vergadering van 28 maart 2011 het ontwerp van de verlenging OPZ-overeenkomst goed evenals de aanduiding van Hasselt als centrumgemeente die de definitieve overeenkomst daadwerkelijk zal afsluiten, onder volgende opschortende voorwaarden:

- ° goedkeuring van de OPZ-overeenkomst door alle gemeenteraden van de gemeenten van de zone.
- ° goedkeuring van de definitieve overeenkomst door de gemeenteraad van de stad Hasselt.
- ° het ter beschikking stellen van de voorziene budgetten door de federale overheid.

De verlenging van de OPZ-overeenkomst werd goedgekeurd voor de Minister van Binnenlandse zaken

Financiële impact:

Voor de subsidie van de projecten opgenomen in de definitieve OPZ-overeenkomst voorziet de minister een bedrag van 785.605 €.

Alle financiële verrichtingen dienen te verlopen via de stad Hasselt.

Na de ondertekening van de overeenkomst wordt binnen de maand 70 % van het bedrag gestort op de rekening van de stad Hasselt. De overige 30 % wordt vereffend na voorlegging van de noodzakelijke bewijsstukken.

Met zestien (16) stemmen voor, geen (0) stemmen tegen en geen (0) onthoudingen.

Besluit

Artikel 1: de gemeenteraad gaat akkoord met aanwijzing van de stad Hasselt als centrumgemeente.

Artikel 2: de gemeenteraad gaat akkoord met het afsluiten van de verlenging van OPZ-overeenkomst in bijlage onder opschortende voorwaarden van:

- ° goedkeuring van de OPZ-overeenkomst door alle gemeenteraden van de gemeenten van de zone.
- ° goedkeuring van de voorliggende overeenkomst door de gemeenteraad van de stad Hasselt
- ° het ter beschikking stellen van de voorziene budgetten door de federale overheid.

016	Aanpassing huishoudelijk reglement sporthal: vergoeding zaalwachter en schrapping tarieven
------------	---

De gemeenteraad,

Gelet op het bestaande huishoudelijk reglement, goedgekeurd op de gemeenteraad d.d. 4 juni 2003;

Gelet op de adviezen van de Sportraad en de Raad van Bestuur voor Sportinfrastructuur d.d. 1 december 2011, inzake de aanvulling van het huishoudelijk reglement.

Overwegend de wenselijkheid om de vergoeding van de gelegheidszaalwachters, in het huishoudelijk reglement, te verhogen en dit met het oog op een verbeterde uitvoering van de taken.

Met zestien (16) stemmen voor, geen (0) stemmen tegen en geen (0) onthoudingen.

Beslist:

Artikel 1: De aanvulling van het huishoudelijk reglement van het gemeentelijk sportcentrum te Kortesseem, hoofdstuk "Kortingen" laatste paragraaf, wordt vastgesteld als volgt:

Huishoudelijk Reglement van het gemeentelijk sportcentrum te KORTESSEM

De tekst:

"KORTINGEN

Voor het correct vervullen van de functie als zaalwachter, zoals afgesproken met de sportdienst in overleg met de sportraad, vanaf 18u tot het einde van de activiteiten, wordt een forfaitair bedrag van € 31 per dag toegekend aan de club tot wie deze persoon toebehoort.

Dit bedrag kan worden overgemaakt of verrekend worden in de facturen.

Bij vastgestelde overtredingen verliest men die dag zijn vergoeding of kan er een alternatieve sanctie toegepast worden, zoals uitgewerkt door de sportraad."

Wordt vervangen door:

"KORTINGEN

Voor het correct vervullen van de functie als zaalwachter, zoals afgesproken met de sportdienst in overleg met de sportraad, vanaf 18u tot het einde van de activiteiten, wordt een forfaitair bedrag van € 40 per dag toegekend aan de club tot wie deze persoon toebehoort.

Dit bedrag kan worden overgemaakt of verrekend worden in de facturen.

Bij vastgestelde overtredingen verliest men die dag zijn vergoeding of kan er een alternatieve sanctie toegepast worden, zoals uitgewerkt door de sportraad."

De tekst:

Polyvalent terrein	x	x*1,5	x*2	x*2,5
Basketbal	2,00	3,00	4,00	5,00
Volleybal	3,00	4,50	6,00	7,50
Handbal - Voetbal	5,00	7,50	10,00	12,50
Manifestaties" (8-24 uur)				
z. inkom (deeln. kost) - z. verkoop	40,00	60,00	80,00	100,00
inkom (deeln. kost) - z. verkoop	60,00	90,00	120,00	150,00
z. inkom (deeln. kost) - verkoop	80,00	120,00	160,00	200,00
inkom (deeln. kost) - verkoop	120,00	180,00	240,00	300,00
Tennis (verhard)	x	x*1,5	x*2	x*2,5
Per terrein per uur	6,00	9,00	12,00	15,00
Leden contractant gravel	gratis			
Tennis (gravel)				
1 Contract	3.300,00	seizoen van 1 april t.e.m. 31 maart		
Skatepark	x	x*1,5	x*2	x*2,5
Per persoon per uur	1,50	2,25	3,00	3,75
Oefenveld voetbal	x	x*1,5	x*2	x*2,5
Per persoon per uur	6,00	9,00	12,00	15,00
Contractanten Voetbal	3,00			

Wordt geschrapt daar deze niet meer van toepassing is.

017	Goedkeuring van de DBFM-Overeenkomst Eenvoudige Sporthal Kortesse in het kader van de inhaalbeweging voor sportinfrastructuur via alternatieve financiering
------------	--

De gemeenteraad,

Gelet op het Decreet van 9 maart 2007 houdende de subsidiëring van gemeente- en provinciebesturen en de Vlaamse Gemeenschapscommissie voor het voeren van een Sport voor Allen-beleid,

Gelet op het Besluit van de Vlaamse Regering van 19 juli 2007 ter uitvoering van het decreet van 9 maart 2007 houdende de subsidiëring van gemeente- en provinciebesturen en de Vlaamse Gemeenschapscommissie voor het voeren van een Sport voor Allen-beleid - Algemene bepalingen en bepalingen tot het verkrijgen van de beleidssubsidie,

Gelet op het decreet van 23 mei 2008 betreffende een inhaalbeweging in sportinfrastructuur via alternatieve financiering (hierna het 'decreet'),

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 18 juli 2008 ter uitvoering van het decreet van 23 mei 2008 betreffende een inhaalbeweging in sportinfrastructuur via alternatieve financiering zoals gewijzigd, (hierna het 'besluit'),

Gelet op de goedkeuring van het gemeentelijk sportbeleidsplan door de gemeenteraad van 30 november 2007,

Gelet op de oproep van de Vlaams Minister van Cultuur, Jeugd, Sport en Brussel van 6 augustus 2008 naar de lokale overheden en de Vlaamse Gemeenschapscommissie houdende uitnodiging tot het indienen van een subsidieaanvraag, in uitvoering van artikel 9 en artikel 24 van het besluit,

Gelet op de subsidieaanvraag ingediend door gemeente Kortesse goedgekeurd door de gemeenteraad van 30 november 2007, zoals bevestigd door de gemeente Kortesse goedgekeurd door het college van burgemeester en schepenen op 11 augustus 2008 met betrekking tot de sporthal gelegen te Oud Mersenhoven 2, 3720 Kortesse.

Gelet op de selectie- en rangschikkingsbeslissing van de Vlaamse Regering van respectievelijk 28 november 2008 en 15 mei 2009, in toepassing van artikel 15 van het besluit, waarbij 20 sporthalprojecten effectief gunstig gerangschikt en geselecteerd werden voor deelname aan de eerste geclusterde opdracht,

Gelet op de goedkeuring door de gemeenteraad d.d. 12 maart 2010 van de subsidieovereenkomst met als bijlage de mandaatovereenkomst betreffende de inhaalbeweging voor sportinfrastructuur via alternatieve financiering van eenvoudige sporthallen,

Gelet op artikel 2,4° en artikel 15 van de wet overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten van 15 juni 2006,

Gelet op het Koninklijk Besluit van 8 januari 1996 betreffende de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en de concessie voor openbare werken,

Overwegende dat het decreet uitwerking geeft aan het Vlaams Sportinfrastructuurplan door het opzetten van een inhaalbeweging in sportinfrastructuur,

Overwegende dat voormeld decreet een planmatig sportinfrastructuurbeleid als strategische doelstelling ondersteunt,

Overwegende dat het decreet een kader biedt om op middellange termijn het globale tekort aan sportinfrastructuur weg te werken,

Overwegende dat het decreet voorziet in het opzetten van een subsidiemechanisme,

Overwegende dat het decreet voorziet in de realisatie van de inhaalbeweging door middel van publiek-private samenwerking tussen een lokale overheid enerzijds en een private partij anderzijds,

Overwegende dat het decreet aldus voorschrijft om het ontwerp, de bouw, de financiering en het onderhoud van de sportinfrastructuur in het kader van de publiek-private samenwerking toe te vertrouwen aan de private partij onder de vorm van een DBFM-samenwerkingsstructuur (design, build, finance, maintain),

Overwegende dat het decreet bepaalt dat de Vlaamse Regering kan overgaan tot het uitschrijven van één of meerdere gunningsprocedures, in toepassing van de wetgeving inzake overheidsopdrachten en dat de Vlaamse Regering in dit verband de sportinfrastructuurprojecten via DBFM-overeenkomsten gegroepeerd kan gunnen (clustering),

Overwegende dat de Vlaamse Gemeenschap gemachtigd werd door de gemeente Kortesseem om in haar naam de voormelde geclusterde gunningsprocedure te organiseren door ondertekening van een subsidieovereenkomst met als bijlage een mandaatovereenkomst, evenals voor het nemen van de gunningsbeslissing houdende aanduiding van een private partij terzake,

Overwegende dat de Vlaamse Gemeenschap in uitvoering van het decreet en het besluit aldus als opdrachtcentrale een overheidsopdrachtenprocedure heeft uitgeschreven voor de toewijzing van een opdracht voor het ontwerp, de bouw, de financiering en het onderhoud van een cluster van 9 eenvoudige sporthallen,

Overwegende dat de Vlaamse Gemeenschap aldus optreedt als aanbestedende overheid en hierbij wordt bijgestaan door Sportfacilitator,

Overwegende dat het sporthalproject van de gemeente Kortesseem kadert in de totaliteit van de realisatie van 9 sporthalprojecten die gezamenlijk binnen een beperkte periode worden gerealiseerd in opdracht van diverse lokale overheden,

Overwegende dat voor elk van deze 9 sporthalprojecten overeenkomstig het decreet en het besluit een individuele DBFM-overeenkomst zal worden gesloten tussen de desbetreffende lokale overheid en een Opdrachtnemer overeenkomstig het model van DBFM-overeenkomst dat daartoe wordt vastgesteld,

Overwegende dat de opdracht voor de realisatie van het project “Eenvoudige Sporthallen” waarvan de eenvoudige sporthal van de gemeente Kortesseem deel uitmaakt werd gepubliceerd op 28 juli 2010 in het Europees Publicatieblad (ref: 2010/S 144-221950) en het Bulletin der Aanbestedingen (ref:14473),

Overwegende dat op 23 december 2010 er 3 deelnemers door de aanbestedende overheid werden geselecteerd in het kader van de oproep tot kandidaatstelling en aldus werden uitgenodigd om een offerte in te dienen in het kader van de onderhandelingsprocedure,

Overwegende dat 23 augustus 2011 het consortium Democo-Denys werd aangeduid als voorkeursbieder,

Overwegende dat Sportfacilitator namens de Vlaamse Gemeenschap onderhandelingen heeft gevoerd met het consortium Democo-Denys in het kader van het optimaliseren van het architecturaal ontwerp van de sporthal van de gemeente Kortesseem en van het ontwerp van DBFM-Overeenkomst,

Overwegende dat Sportfacilitator met de gemeente Kortesseem heeft teruggekoppeld teneinde de mogelijkheid te bieden om het architecturaal ontwerp verder te optimaliseren; dat de gemeente Kortesseem hiervan gebruik heeft gemaakt,

Overwegende dat voorliggend architecturaal ontwerp aldus als finaal kan worden beschouwd,

Overwegende dat de gemeente Kortesseem na gunning van de opdracht en finale ondertekening van de DBFM-Overeenkomst door de gemeente Kortesseem en de gekozen opdrachtnemer een periodieke beschikbaarheidsvergoeding zal betalen voor de sporthal vanaf de beschikbaarheidsdatum,

Overwegende dat in voorliggende DBFM-Overeenkomst een beschikbaarheidsvergoeding werd opgenomen die slechts op basis van één parameter nog kan wijzigen, met name op basis van de referentierentevoet voor de vreemd vermogensfinanciering (IRS) zoals deze zal worden vastgelegd op Financial Close,

Overwegende dat de Financial Close pas kan plaatsvinden na gunning van de opdracht; dat de referentierentevoet voor de vreemd vermogensfinanciering derhalve na gunning kan worden vastgelegd,

Overwegende dat de Vlaamse Gemeenschap pas kan overgaan tot het nemen van een gemotiveerde gunningsbeslissing, nadat de diverse lokale overheden zijn overgegaan tot eenzijdige ondertekening van de DBFM-Overeenkomst,

Overwegende dat de gemeente Kortesseem wordt verzocht over te gaan tot eenzijdige ondertekening van voorliggende DBFM-Overeenkomst,

Overwegende dat in het kader van de afgesloten mandaatovereenkomst, het mandaat een einde neemt door ondertekening van de DBFM-Overeenkomst tussen de gemeente Kortesseem en de gekozen opdrachtnemer,

Overwegende dat de gemeente Kortesseem gehouden is de DBFM-Overeenkomst te ondertekenen voor zover de eerste jaarlijkse bruto beschikbaarheidsvergoeding voor de sporthal bij gunning de geïndexeerde mandaatprijs, m.n. 291.008 €/jaar (incl. BTW),(hetzij 72.752€/kwartaal (incl.BTW) niet overschrijdt,

Overwegende dat de thans opgegeven eerste jaarlijkse bruto beschikbaarheidsvergoeding onder de geïndexeerde mandaatprijs valt,

Overwegende dat aan voorliggende DBFM-Overeenkomst slechts geringe aanpassingen mogelijk zijn in het kader van verdere optimalisaties en het door de bankinstelling uit te voeren zorgvuldigheidsonderzoek,

Overwegende dat de gemeente Kortesseem derhalve wordt verzocht voorliggende DBFM-Overeenkomst goed te keuren,

Overwegende dat de gemeente Kortesseem derhalve dient in te stemmen met de in de DBFM-Overeenkomst opgegeven bruto beschikbaarheidsvergoeding; dat deze bruto beschikbaarheidsvergoeding desgevallend nog kan wijzigen in plus of in min bij Financiel Close (na gunning); dat bijgevolg de finale bruto beschikbaarheidsvergoeding op datum van Financiel Close niet meer zal getoetst worden aan de opgegeven mandaatprijs; dat de gemeente Kortesseem derhalve dient in te stemmen met de finale bruto beschikbaarheidsvergoeding die op datum van Financiel Close zal worden vastgeklit op basis van de referentierentevoet voor vreemd vermogensfinanciering (IRS),

Overwegende dat de gemeente Kortesseem derhalve wordt verzocht over te gaan tot eenzijdige ondertekening van voorliggende DBFM-Overeenkomst,

Overwegende verder dat de selectie van de subsidieaanvraag van de gemeente Kortesseem in acht genomen, in toepassing van artikel 13, §2 van het decreet en artikel 16 van het besluit, de gemeente Kortesseem in aanmerking komt om overeenkomstig het decreet en het besluit een subsidie te ontvangen met betrekking tot de realisatie van haar sporthalproject,

Gelet op het advies van de sportraad en de beheerraad van 1 december 2011.

Met tien (10) stemmen voor, geen (0) stemmen tegen en zes (6) onthoudingen.

Besluit:

Artikel 1: Zijn goedkeuring te hechten aan de DBFM-Overeenkomst, zoals gevoegd als bijlage bij dit besluit, gelet op het feit dat de geïndexeerde mandaatprijs zoals opgenomen in de mandaatovereenkomst niet werd overschreden.

Artikel 2: Zijn goedkeuring te hechten aan de in de DBFM-Overeenkomst opgegeven bruto beschikbaarheidsvergoeding, in de wetenschap dat deze beschikbaarheidsvergoeding nog in enige mate onderhevig is aan wijziging op datum van Financiel Close (i.e. na gunning door de Vlaamse Gemeenschap), en dit zowel in plus als in min. Deze wijziging zal enkel afhankelijk worden gesteld van de referentierentevoet voor de vreemd vermogensfinanciering (IRS) zoals bekendgemaakt op de financiële markten en zal worden vastgelegd op datum van Financiel Close. Deze wijziging kan middels een addendum aan de DBFM-Overeenkomst worden toegevoegd. Indien desgevallend de geïndexeerde mandaatprijs op datum van Financiel Close zou worden overschreden omwille van een stijging van de referentierentevoet (IRS), kan dit door de Vlaamse Gemeenschap niet als een geldige reden worden aanvaard om niet over te gaan tot ondertekening van de definitieve DBFM-Overeenkomst en/of het addendum.

Artikel 3: Machtiging te verlenen aan Sportfacilitator om namens de Vlaamse Gemeenschap de DBFM-Overeenkomst te finaliseren voor zover er geen substantiële wijzigingen meer worden aangebracht ten aanzien van het voorwerp van de opdracht, noch ten aanzien van de DBFM-Overeenkomst; deze machtiging kadert dan ook in het verfijnen en finaliseren van de DBFM-Overeenkomst met het oog op het gunnen van de opdracht door de Vlaamse Gemeenschap.

Artikel 4: De burgemeester en de gemeentesecretaris te gelasten tot ondertekening van de voormelde DBFM-Overeenkomst. De burgemeester en de gemeentesecretaris te gelasten tot ondertekening van de finale DBFM-Overeenkomst en/of het addendum waarin de bruto beschikbaarheidsvergoeding, zoals vastgesteld op financial close, zal worden opgenomen, desgevallend naast andere optimalisaties of wijzigingen die overeenkomstig artikel 3 aan de DBFM-Overeenkomst worden aangebracht.

018a	Amendement bij punt 18
-------------	-------------------------------

Schepen Willy Claes verlaat de vergadering.

Raadslid Camille Cuyx: verzoekt om toevoeging van een artikel 4 bij het volgende agendapunt waarbij de eretitel van de functie wordt toegekend aan mevrouw de secretaris.

Tussenkost: voorzitter Guido Nijs

1. de voorzitter geeft de definitie van een amendement: "een amendement is een voorstel om de tekst van het ontwerp van beslissing te wijzigen". Wat hier ingediend werd is een bijkomend artikel dus geen wijziging maar een aanvulling.
2. het agendapunt is een kennisgeving, dus kan zeker niet geamendeerd worden met een bijgevoegd artikel 4 dat een beslissing vraagt.
3. inhoudelijk: het toekennen van een eretitel vraagt een gemeenteraadsbeslissing waarin omschreven wordt dat aan alle wettelijke en/of decretale voorwaarden voldaan is om in aanmerking te komen voor de voorgestelde eretitel, en aan de hand van een voorstel tot besluit wordt de eretitel al dan niet toegekend.

Op de vraag van de voorzitter om het amendement met toevoeging van artikel 4 terug te trekken en na onderzoek door de administratieve diensten een volgende gemeenteraad een beslissing te nemen, blijft de indiener eisen dat over zijn amendement vooraf wordt gestemd.

Uit de discussie komt dan het voorstel om agendapunt 18 (kennisname aanvraag pensioen) en het amendement niet te behandelen, en daarover wordt gestemd: amendement en punt 18 worden afgevoerd.

Met tien (10) stemmen voor, vijf (5) stemmen tegen en geen onthoudingen.

Besluit:

Artikel 1: Het amendement en het agendapunt 18, kennisname aanvraag pensioen, worden afgevoerd.

018b	Kennisname aanvraag pensioen
-------------	-------------------------------------

Besluit:

Artikel 1: Het amendement en het agendapunt 18, kennisname aanvraag pensioen, worden afgevoerd.

019	Ter kennis aan de raadsleden
------------	-------------------------------------

Schepen Willy Claes vervoegt de vergadering

Ter kennisgeving aan de raadsleden:

- CIPAL: notulen buitengewone algemene vergadering van 09.12.2011;
- IGL: proces verbaal Bijzondere Vergadering van de Algemene Vergadering 16.12.2011;
- VMW: verslag sectorcomité Zuidoost-Limburg van 09.11.2011;
- VMW: verslag provinciaal comité 01.12.2011.

020	Vragen raadsleden
------------	--------------------------

Vragen aangebracht door raadslid Luc Dullaers:

1. Mag ik vragen of er een reglement bestaat betreffende het gebruik van lokalen in het gemeentehuis en betreffende de toegang ertoe door gemeenteraadsleden?

Antwoord: burgemeester Hugo Philtjens:

Een specifiek reglement zoals voor de andere gemeentelijke openbare gebouwen bestaat er niet voor het administratief centrum. Er wordt verwezen naar artikel 10 & 5 van het huishoudelijk reglement (goedgekeurd door de gemeenteraad op 05.02.2010) betreffende het bezoekrecht van raadsleden aan gemeentelijke instellingen.

2. Graag de stand van zaken betreffende het bijkomend tennisterrein, de timing ervan en de kostprijs.

Antwoord: burgemeester Hugo Philtjens:

Kostprijs= 59.458 euro en de timing wordt in samenwerking met aannemer besproken.

3. Mag ik toelichting omtrent de omzet van het café Vlierhof, uitgebaat door het gemeentebestuur en heeft de gemeente intussen een KBO nummer?

Antwoord: burgemeester Hugo Philtjens:

De omzet in deze startperiode omvat 6.500 euro. KBO nummer is aangevraagd maar nog niet geactiveerd. Onderhandelingen met BTW zijn gaande over het al of niet toepasselijk zijn van deze wetgeving op de uitbating van het Vlierhof.

4. Mag ik vragen welke de timing is voor de aanleg van de geplande 4 ha sportterreinen voorzien (over de beek) nabij de sporthal(len)?

Antwoord: burgemeester Hugo Philtjens:

Momenteel zijn de opmetingen bezig evenals de onderhandelingen met de eigenaar van de grond tegenover het KLJ heem. Nadien komt dit dossier naar de gemeenteraad.

5. Mag ik vragen of er enige visie is betreffende de ontwikkeling van de 4 ha kmo zone in Vliermaalroot en de verdere ontwikkeling van de 10 ha kmo-zone te Kortessem.

Antwoord: schepen Willy Claes:

Deze ontwikkeling zit in RUP - bedrijvigheid en hierbij zijn we in de fase van de zonevreemde bedrijven.

In Vliermaalroot is ongeveer 40% niet in te vullen omwille van de bufferzone met het natuurgebied. De restende beperkte strook kan in vraag gesteld worden.

In het structuurplan wordt in 1^{ste} instantie alles naar Kortessem Herbroek gericht via herlokatie. In deze zone is er nog geen notie of kennis omtrent de verdere ontwikkeling van het bedrijf Gielen.

6. Hoeveel woonsten zijn er bijgekomen in elk der deelgemeenten in de periode 2000-2012?

Antwoord: schepen Willy Claes:

Kortessem: 264 / Vliermaal: 94 / Vliermaalroot: 42 / Guigoven: 50 en Wintershoven 29.

De voorzitter sluit de vergadering om 21.55 uur.

Aldus gedaan in vergadering met datum als boven,

Op bevel:

De Secretaris, wnd.

De voorzitter,