

VERGADERING GEMEENTERAAD van 26 augustus 2011

Aanwezig: Nijs Guido - voorzitter gemeenteraad

Philtjens Hugo - burgemeester

Claes Willy, Vandormael Marie-Paule, Lafosse Nathalie - schepenen

Gielen Eugeen, Eckelmans Ernest, Dullaers Luc, Vandormael Jos, Voets Jean, Schouterden Jacqueline, Vanheusden Martine,

Thijssen Tom, Steegmans Ria, Knapen David, Knapen Philip, Cremers Johnny, Wijnen Josse - raadsleden

Digneffe Jean - secretaris wvd.

Verontschuldigd of afwezig: Cuyx Camille - raadslid

Vanstraelen Augusta - secretaris

De Voorzitter opent de openbare vergadering om 20.06 uur.

001	Notulen gemeenteraad 30 juni 2011.
------------	---

Met achttien (18) stemmen voor, nul (0) stemmen tegen en geen (0) onthoudingen worden de notulen van de gemeenteraad van 30 juni 2011 goedgekeurd.

002	Inter - media: aanduiding en mandatering van afgevaardigde(n) in de buitengewone algemene vergadering van dinsdag 4 oktober 2011.
------------	--

De gemeenteraad,

Gelet op de oproepingsbrief van 29 juni 2011 met de agenda van de buitengewone algemene vergadering van het intergemeentelijke samenwerkingsverband Inter-media van 4 oktober 2011 die volgend agendapunt bevat:

1. Statutenwijziging

Gaat de gemeenteraad over tot de geheime stemming over de aanduiding van de effectieve afgevaardigden waaruit blijkt dat:

Gelet op de geheime stemming met eenvormige stembrieven, voor **de eerste afgevaardigde.**

Overwegende dat bij de eerste stemronde kandidaat de heer Willy Claes elf (11) stemmen bekomt, zijnde de meerderheid van de geldig uitgebrachte stemmen.

Gelet op de geheime stemming met eenvormige stembrieven, voor **de tweede afgevaardigde.**

Overwegende dat bij de eerste stemronde kandidaat de heer Jean-Pierre Voets dertien (13) stemmen bekomt, zijnde de meerderheid van de geldig uitgebrachte stemmen.

Met achttien (18) stemmen voor, nul (0) stemmen tegen en geen (0) onthoudingen.

BESLUIT:

Artikel 1: Op basis van de bekomen documenten en toelichtingsnota wordt het enige agendapunt van de buitengewone algemene vergadering van Inter-media van 4 oktober 2011 goedgekeurd.

Artikel 2. §1. Na geheime stemming wordt als vertegenwoordiger van de gemeente voor de buitengewone algemene vergadering vermeld in artikel 1 aangewezen:

- de heer Willy Claes, schepen, Oorsprongstraat, 33, 3720 Kortesseem;
- de heer Jean-Pierre Voets, raadslid, Tongersesteenweg 65/A, 3723 Kortesseem.

003	Interelectra: voorstel statutenwijziging
------------	---

De gemeenteraad,

Gelet op het feit dat de gemeente deelnemer is van het intergemeentelijke samenwerkingsverband Interelectra ;

Gelet op de aankondiging van statutenwijziging, ter kennis gebracht van de gemeente bij aangetekende brief dd 29 juni 2011 waarin het voorstel tot wijziging van de statuten werd gevoegd samen met een nota waarin deze statutenwijziging wordt verantwoord;

Overwegende dat geen bezwaren voorhanden zijn om goedkeuring van de statutenwijziging te weigeren.

Met achttien (18) stemmen voor, nul (0) stemmen tegen en geen (0) onthoudingen.

BESLUIT:

Artikel 1: Op basis van de bekomen documenten en toelichtingsnota wordt de statutenwijziging van Interelectra die aan de buitengewone algemene vergadering van 28 november 2011 ter goedkeuring zal worden voorgelegd goedgekeurd.

004	Gemeentelijke basisschool Kortesseem- Vliermaalroot: aanpassing arbeidsreglement
------------	---

Verslaggever: Marie-Paule Vandormael, schepen.

De gemeenteraad

Overwegende dat alle personen die onder gezag arbeid verrichten in het gemeentelijk onderwijs, moeten worden geïnformeerd over de voorwaarden die op hun arbeidsverhouding van toepassing zijn.

Overwegende dat het decreet rechtspositie en het decreet basisonderwijs voldoende ruimte laten om lokaal en autonoom concrete afspraken te maken rond rechten en plichten van het personeel en het schoolbestuur.

Overwegende de bespreking in het schoolteam en de opmerkingen van de directie.

Overwegende de algemene afspraken op het niveau van de scholengemeenschap, zoals onderhandeld in het bevoegd onderhandelingscomité.

Overwegende het protocol van akkoord in het afzonderlijk bijzonder onderhandelingscomité van 18/08/2011.

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen.

Met achttien (18) stemmen voor, nul (0) stemmen tegen en geen (0) onthoudingen.

Beslist:

Artikel 1: Het bestaande arbeidsreglement goedgekeurd in de vergadering van gemeenteraad d.d. 29 oktober 2010 op te heffen.

Artikel 2: Het gewijzigde arbeidsreglement voor de personen die onder gezag arbeid verrichten in de gemeentelijke instelling Gemeentelijke Basisschool Fonteinstraat 9 goed te keuren.

005	Gemeentelijke basisschool Kortesseem- Vliermaalroot: aanpassing schoolreglement
------------	--

Verslaggever: Marie-Paule Vandormael, schepen.

De gemeenteraad,

Overwegende dat een schoolbestuur voor elk van zijn basisscholen, zowel buitengewoon als gewoon onderwijs, een schoolreglement moet opstellen dat de betrekkingen tussen het schoolbestuur en de ouders en de leerlingen regelt.

Overwegende dat het huidige schoolreglement goedgekeurd in vergadering van de gemeenteraad van 29 oktober 2010 niet langer voldoet.

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen.

Met achttien (18) stemmen voor, nul (0) stemmen tegen en geen (0) onthoudingen.

Beslist:

Artikel 1: Het bestaande schoolreglement goedgekeurd in vergadering van de gemeenteraad d.d. 29.10.2010 op te heffen.

Artikel 2: Het schoolreglement, gunstig geadviseerd door de schoolraad op 18 augustus 2011, goed te keuren. Het pedagogisch project en de afsprakennota van elke school maken integraal deel uit van het schoolreglement.

006	Gemeentelijke kleuterschool Guigoven - Zammelen: aanpassing arbeidsreglement
------------	---

Verslaggever: Marie-Paule Vandormael, schepen.

De gemeenteraad

Overwegende dat alle personen die onder gezag arbeid verrichten in het gemeentelijk onderwijs, moeten worden geïnformeerd over de voorwaarden die op hun arbeidsverhouding van toepassing zijn.

Overwegende dat het decreet rechtspositie en het decreet basisonderwijs voldoende ruimte laten om lokaal en autonoom concrete afspraken te maken rond rechten en plichten van het personeel en het schoolbestuur.

Overwegende de bespreking in het schoolteam en de opmerkingen van de directie.

Overwegende de algemene afspraken op het niveau van de scholengemeenschap, zoals onderhandeld in het bevoegd onderhandelingscomité.

Overwegende het protocol van akkoord in het afzonderlijk bijzonder onderhandelingscomité van 18/08/2011.

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen.

Met achttien (18) stemmen voor, nul (0) stemmen tegen en geen (0) onthoudingen.

Beslist:

Artikel 1: Het bestaande arbeidsreglement goedgekeurd in vergadering gemeenteraad d.d. 29 oktober 2010 op te heffen.

Artikel 2: Het gewijzigde arbeidsreglement voor de personen die onder gezag arbeid verrichten in de gemeentelijke instelling Gemeentelijke Kleuterschool Brandstraat 3 goed te keuren.

007	Gemeentelijke kleuterschool Guigoven - Zammelen: aanpassing schoolreglement
------------	--

Verslaggever: Marie-Paule Vandormael, schepen.

De gemeenteraad,

Overwegende dat een schoolbestuur voor elk van zijn basisscholen, zowel buitengewoon als gewoon onderwijs, een schoolreglement moet opstellen dat de betrekkingen tussen het schoolbestuur en de ouders en de leerlingen regelt.

Overwegende dat het huidige schoolreglement goedgekeurd in vergadering van de gemeenteraad van 29 oktober 2010 niet langer voldoet.

Gelet op de besprekingen in het schoolteam en de opmerkingen vanwege de directie.

Gelet op het overleg in de schoolraad de dato 18 augustus 2011.

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen.

Met achttien (18) stemmen voor, nul (0) stemmen tegen en geen (0) onthoudingen.

Beslist:

Artikel 1: Het bestaande schoolreglement goedgekeurd in vergadering van de gemeenteraad d.d. 29.10.2010 op te heffen.

Artikel 2: Het schoolreglement, gunstig geadviseerd door de schoolraad op 24 augustus 2011, goed te keuren. Het pedagogisch project en de afsprakennota van elke school maken integraal deel uit van het schoolreglement.

008	Brandveilige jeugdinfrastructuur in de provincie Limburg: tussenkomst gemeente Kortesseem
------------	--

Verslaggever: Marie-Paule Vandormael, schepen.

De gemeenteraad,

Overwegende dat de veiligheid van kinderen en jongeren binnen het jeugdwerk een absolute noodzaak is en dat investeren in brandveilige jeugdinfrastructuur noodzakelijk is;

Overwegende dat de prioriteit brandveilige jeugdinfrastructuur bepaald is binnen het decreet van 14 februari 2003 houdende de ondersteuning en stimulering van het gemeentelijk, het intergemeentelijk en het provinciaal jeugd- en jeugdwerkbeleid,

gewijzigd bij decreten van 23 december 2005 en 15 december 2006;

Gelet op het voorstel van het college van burgemeester en schepenen dd. 07/02/2011 om, na goedkeuring van de gemeenteraad, het engagement aan te gaan om voor een bedrag van 2.500 euro tussen te komen in jeugdinfrastructuur inzake brandveiligheid voor elke jeugdvereniging die een contract afsluit met LSM na toekenning van de subsidie door LSM.

Overwegende dat dit bedrag overeenkomt met de eigen investeringsinbreng die verwacht wordt van de jeugdorganisaties om in aanmerking te komen voor de subsidie van LSM;

Overwegende dat er ondertussen vier subsidieaanvragen werden ingediend;

Overwegende dat de benodigde kredieten voor deze toelage (max. 4 x 2.500 euro) voorzien zijn in de buitengewone dienst van de gemeentebegroting 2011 op art. 76100/72254.

Met achttien (18) stemmen voor, nul (0) stemmen tegen en geen (0) onthoudingen.

Besluit:

Artikel 1. Goedkeuring te hechten aan het voorstel van het college van burgemeester en schepenen om het engagement aan te gaan om voor een bedrag van 2.500 euro tussen te komen in jeugdinfrastructuur inzake brandveiligheid voor elke jeugdvereniging die een contract afsluit met LSM na toekenning van de subsidie door LSM.

009	Uitvoering aanpassingswerken lokalen Chiro Troot en Chiro Okapi: bestekken
------------	---

Verslaggever: Hugo Philtjens, burgemeester.

De gemeenteraad,

Overwegende dat uit de brandweerattesten voor de lokalen van Chiro Okapi en Chiro Troot, blijkt dat er in het kader van een brandveilige jeugdinfrastructuur een aantal belangrijke renovatiewerken nodig zijn en dat de vernieuwing van de verwarmingsinstallatie noodzakelijk is;

Gelet op de volgende bestekken die door de technische dienst uitgewerkt werden:

- Bijzonder bestek 2011-027: “Aanpassing en renovatie jeugdlokalen Chiro Troot en Chiro Okapi – verbouwingswerken”. De totale kostprijs van de geplande werken wordt geraamd op 40.000 euro (incl. BTW);
- Bijzonder bestek 2011-028: “Aanpassing en renovatie jeugdlokalen Chiro Troot en Chiro Okapi – verwarmingsinstallatie”. De totale kostprijs van de geplande werken wordt geraamd op 20.000 euro (incl. BTW);

Overwegende dat voorgesteld wordt om beide opdrachten te gunnen bij wijze van onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking;

Overwegende dat de aanbestedingsprocedures afgerond kunnen worden na de beslissing van LSM over de toekenning van de subsidies;

Overwegende dat, gelet op de raming voor de aanpassing en renovatie van de lokalen van Chiro Troot en Chiro Okapi, verwacht wordt dat de vooropgestelde financiële middelen bestaande uit de eigen investeringsinbreng van 2.500 euro per lokaal samen met de subsidie van LSM van max. 12.500 euro per lokaal niet toereikend zullen zijn om de kosten volledig te dekken.

Gelet op het voorstel van het college van burgemeester en schepenen dd. 18 juli 2011 om, na goedkeuring van de gemeenteraad, het verschil bij te passen tussen de kosten voor de aanpassing en renovatie van de lokalen van Chiro Troot en Chiro Okapi en de vooropgestelde financiële middelen bestaande uit de investeringsinbreng van 2.500 euro samen met de subsidie van LSM;

Overwegende dat het bij te passen bedrag geschat wordt op +/-30.000 euro;

Overwegende dat de kredieten voorzien zijn in de buitengewone dienst van de gemeentebegroting 2011 op art. 76100/72254.

Met achttien (18) stemmen voor, nul (0) stemmen tegen en geen (0) onthoudingen.

Besluit :

Artikel 1. De volgende bestekken met raming goed te keuren:

- Bijzonder bestek 2011-027: “Aanpassing en renovatie jeugdlokalen Chiro Troot en Chiro Okapi – verbouwingswerken”. De totale kostprijs van de geplande werken wordt geraamd op 40.000 euro (incl. BTW).
- Bijzonder bestek 2011-028: “Aanpassing en renovatie jeugdlokalen Chiro Troot en Chiro Okapi – verwarmingsinstallatie”. De totale kostprijs van de geplande werken wordt geraamd op 20.000 euro (incl. BTW).

Artikel 2. Alle in artikel 1 vermelde opdrachten te gunnen bij wijze van onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking.

Artikel 3. De aanbestedingsprocedures af te ronden na de beslissing van LSM over de toekenning van de subsidies.

010	Riolerings- en wegeniswerken Beemdstraat (project Infrac R/000198 - GIP-project L206192A) : ontwerp en kostenraming.
------------	---

Verslaggever: Hugo Philtjens, burgemeester.

Tussenkost: Tom Thijsen, gemeenteraadslid.

De gemeenteraad,

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 28 april 2006 betreffende het akkoord met het voorstel van Interelectra voor de toewijzing van de ontwerpbeurt voor het project “Optimalisatie riolering Brand-, Beemd- en Hennesstraat” aan Grontmij, Luikersteenweg 227 te 3500 Hasselt;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 3 juli 2009, houdende de goedkeuring van de samenwerkingsovereenkomst d.d. 31 maart 2009 tussen het Agentschap Wegen en Verkeer Limburg Koningin Astridlaan 50 bus 4 te 3500 Hasselt, Infrac cvba Koningsstraat 55 bus 15 te 1000 Brussel, en de gemeente Kortesseem aangaande dit project, waarbij Interelectra wordt aangeduid om in gezamenlijke naam bij de gunning en uitvoering van de opdracht als bouwheer op te treden;

Overwegende dat het wenselijk is het deel “Beemdstraat” versneld uit te voeren wegens de recente goedkeuring van een verkaveling voor de bouw van een aantal woningen langs deze straat;

Gelet op de opsplitsing van het GIP-project L 206192 in deel A Beemdstraat en deel B Brandstraat – Hennestraat;

Gelet op het ontwerp R/000198 (GIP-project L 206192A) met als voorwerp “Riolerings- en wegeniswerken Beemdstraat” opgemaakt door Libost-Groep n.v. ontwerp- en adviesbureau (Grontmij), thans Herkenrodesingel 101 te 3500 Hasselt, bevattende volgende stukken: het bijzonder bestek d.d. 01/07/2011, en de plannen nr. 1.1/1, 2.1/1, 3.1/1, 3.1.1/2 en -2/2, 4.1/1, 4.1.1/2 en -2/2, 5.1, 8.1 1/2 en -2/2 d.d. 08/08/2011, het veiligheids- en gezondheidsplan en Technisch Verslag;

Overwegende dat de kostprijs voor de opdracht met als voorwerp “Riolerings- en wegeniswerken Beemdstraat” wordt geraamd op € 600.253,45 waarvan € 176.676,33 + € 37.102,03 BTW = € 213.778,36 ten laste van de gemeente Kortesseem, en € 386.475,09 ten laste van Interelectra;

Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van de openbare aanbesteding;

Overwegende dat de uitgave voor het gemeentelijk aandeel in dit project voorzien is in het budget van 2011, op artikel 42107/73560 van de buitengewone dienst van de begroting;

Overwegende dat de financiering gebeurt met een lening;

Met achttien (18) stemmen voor, nul (0) stemmen tegen en geen (0) onthoudingen.

Besluit :

Artikel 1. Goedkeuring wordt verleend aan het ontwerp R/000198 met als voorwerp “Riolerings- en wegeniswerken Beemdstraat” (GIP-project L206192A), opgemaakt door Libost-Groep n.v. ontwerp- en adviesbureau (Grontmij), Herkenrodesingel 101 te 3500 Hasselt bevattende volgende stukken: het bijzonder bestek d.d. 01/07/2011, en de plannen nr. 1.1/1, 2.1/1, 3.1/1, 3.1.1/2 en -2/2, 4.1/1, 4.1.1/2 en -2/2, 5.1, 8.1 1/2 en -2/2 d.d. 08/08/2011, het veiligheids- en gezondheidsplan en Technisch Verslag.

De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bijzonder bestek en zoals opgenomen in de algemene aannemingsvoorwaarden voor de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten.

Artikel 2. De kostenraming voor het bedrag van € 600.253,45 waarvan € 176.676,33 + € 37.102,03 BTW = € 213.778,36 ten laste van de gemeente Kortesseem, en € 386.475,09 ten laste van Interelectra, wordt goedgekeurd.

Artikel 3. Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de openbare aanbesteding.

011	Ter inzage aan de raadsleden
------------	-------------------------------------

Ter inzage aan de raadsleden:

- Limburg.net: jaarverslag 2010;
- CIPAL: verslag algemene vergadering van 24.06.2011;
- IGL: P.V. van de algemene vergadering van 24.06.2011;
- Openbare Vlaamse Afvalmaatschappij: activiteitenoverzicht 2010;
- VMW: jaarverslag 2010;
- VMW: notulen algemene vergadering 17.06.2011.

De voorzitter sluit de vergadering om 20.28 uur.