

## **BIJEENROEPING VAN DE GEMEENTERAAD.**

Op verzoek van het college van burgemeester en schepenen nodigt de voorzitter van de gemeenteraad van deze gemeente de leden van de gemeenteraad uit, voor de eerste maal, in zitting te vergaderen de **vrijdag 27 mei 2011 om 21:00** uur in het administratief centrum te 3720 Kortesseem, Kerkplein 11

### **Agendapunten meegedeeld door het college van burgemeester en schepenen:**

#### **001 | Notulen gemeenteraad 29 april 2011.**

De notulen van de gemeenteraad van 29 april 2011 worden voor goedkeuring aan de gemeenteraad voorgelegd.

#### **002 | Cipal: goedkeuring agenda en mandatering van de afgevaardigde algemene vergadering van 24 juni 2011**

Gelet op de oproepingsbrief van 9 mei 2011 tot de algemene vergadering van CIPAL van 24 juni 2011 om 10.30 uur op de maatschappelijke zetel van CIPAL te 2440 Geel, Cipalstraat 1 met de volgende agendapunten:

1. Verslag van de raad van bestuur en van de commissaris over het boekjaar 2010
2. Goedkeuring van de jaarrekening over het boekjaar 2010, afgesloten op 31 december 2010
3. Kwijting te geven afzonderlijk aan de bestuurders en aan de commissaris voor de uitoefening van hun mandaat tijdens het boekjaar 2010
4. Vervanging van de op voordracht van de stad Genk en het OCMW van Turnhout benoemde bestuurders
5. Benoeming en vervanging van leden van het adviescomité
6. Goedkeuring van de overdracht van haar bedrijfstak "activiteiten voor niet-deelnemers" door CIPAL DV aan CIPAL NV met terugwerkende kracht tot en met 1 april 2011 en van de daaruit resulterende kapitaalsdeelname in CIPAL NV overeenkomstig artikel 78 van het Decreet Intergemeentelijke Samenwerking (DIS)
  - 6.1 Voorstel tot overdracht conform art. 760 juncto art. 770 Wetboek van vennootschappen
  - 6.2 Bijzonder verslag van de raad van bestuur overeenkomstig art. 78 DIS
7. Aanvaarding van verwerving van kapitaalsdeelname in CIPAL NV uit de vereffening van CIPAL VZW overeenkomstig artikel 78 DIS - Bijzonder verslag van de raad van bestuur overeenkomstig art. 78 DIS
8. Algemene uitvoeringsvolmacht
9. Goedkeuring van het verslag, staande de vergadering.

De gemeenteraad wordt verzocht om goedkeuring van de dagorde, aanduiding en mandatering van een afgevaardigde voor de algemene vergadering van CIPAL

**Wij vragen de politieke fracties om uiterlijk op woensdag 25 mei 2011 voor 12.00 uur de gegevens inzake eventuele kandidaat (1) vanwege hun fractie voor dit mandaat schriftelijk in te dienen.**

**Dit kan ook per e-mail: [secretaris@kortessem.be](mailto:secretaris@kortessem.be).**

#### **003 | IGL: goedkeuring agenda en mandatering van de afgevaardigde algemene vergadering van 24 juni 2011.**

Gelet op de oproepingsbrief van 9 mei 2011 voor de gewone vergadering van de Algemene Vergadering van de Intercommunale vereniging voor hulp aan Gehandicapten in Limburg op 24 juni 2011 om 18.00 uur die de volgende agendapunten bevat:

1. Toelichting van het verslag van de Raad van Bestuur over het boekjaar 2010
2. Toelichting van het verslag van de commissaris-revisor over het boekjaar 2010
3. De balans 2010 en de resultatenrekening 2010, en de vaststelling van het saldo: goedkeuring
4. Kwijting aan de bestuurders: goedkeuring
5. Kwijting aan de commissaris-revisor: goedkeuring
6. Vaststelling van de werkingstoelage van de deelnemers-gemeenten (aandelen A) voor het boekjaar 2011: goedkeuring
7. BC Ter Heide, Netwerk Onafhankelijke Cliëntondersteuning VZW, toetreding: + specifiek mandaat aan Raad van Bestuur voor het regelen van samenwerkingen: goedkeuring
8. Presentiegeld voor bestuurders, voorstel tot wijziging: goedkeuring.

De gemeenteraad wordt verzocht om goedkeuring van de dagorde, aanduiding en mandatering van een afgevaardigde voor de algemene vergadering van IGL.

**Wij vragen de politieke fracties om uiterlijk op woensdag 25 mei 2011 voor 12.00 uur de gegevens inzake eventuele kandidaat (1) vanwege hun fractie voor dit mandaat schriftelijk in te dienen.**

**Dit kan ook per e-mail: [secretaris@kortessem.be](mailto:secretaris@kortessem.be).**

#### **004 | Limburg.net: goedkeuring agenda algemene vergadering van 22 juni 2011.**

Gelet op de uitnodigingsbrief van 3 mei 2011 met referte FA\_AM\_110503\_196 tot de algemene vergadering van Limburg.net van woensdag 22 juni 2011 om 19u. in de kantoren van Limburg.net, Gouverneur Verwilghensingel 32 te 3500 Hasselt, met volgende agenda:

1. Welkom door de voorzitter

2. Goedkeuring van het verslag van de algemene vergadering 15-12-2010
3. Aanduiding secretaris en stemopnemers (art. 38 statuten)
4. Activiteitenverslag 2010
5. Jaarrekening 2010 (art. 65 DIS; art. 13, 40 en 45 statuten)
6. Verslag van de raad van bestuur aan de aandeelhouders (art. 40 statuten, art. 95 en 96 wetboek vennootschappen)
7. Verslag van de commissaris (art. 40 statuten, art. 553 wetboek vennootschappen)
8. Kwijting aan de bestuurders (art. 65 DIS, art. 40 statuten)
9. Kwijting aan de commissaris (art. 65 DIS, art. 40 statuten)
10. Ontslag en benoeming van bestuurders
11. Benoeming commissaris
12. Varia

De gemeenteraad wordt verzocht om goedkeuring van de dagorde.

<b>005</b>	<b><u>Limburg.net: aanduiding afgevaardigde algemene vergadering van 22 juni 2011</u></b>
------------	---

De gemeenteraad wordt verzocht om aanduiding en mandatering van een afgevaardigde voor de algemene vergadering van Limburg.net op 22 juni 2011.

**Wij vragen de politieke fracties om uiterlijk op woensdag 25 mei 2011 voor 12.00 uur de gegevens inzake eventuele kandidaat (1) vanwege hun fractie voor dit mandaat schriftelijk in te dienen.**

**Dit kan ook per e-mail: [secretaris@kortessem.be](mailto:secretaris@kortessem.be).**

<b>006</b>	<b><u>Toekenning Lidmaatschap 2011: NBS Nationale Boomgaardenstichting</u></b>
------------	--

Voor de NBS Nationale Boomgaardenstichting werd in de begroting van 2011 een krediet van 125,00 euro "Toekenning lidmaatschap 2011" voorzien. Deze tussenkomst kan enkel toegekend worden onder voorwaarde dat de begunstigde uiterlijk tegen 31 augustus 2011 het financieel verslag en het werkingsverslag over het dienstjaar 2010 aan de gemeente laat geworden. Hieruit blijkt duidelijk hoe de tussenkomst in 2010 werd aangewend.

<b>007</b>	<b><u>Projectvereniging Toerisme Haspengouw: goedkeuring jaarrekening 2010, begroting en begrotingswijziging 2011 en statutenwijziging</u></b>
------------	--

Gelet op het schrijven dd. 13 april 2011 van vzw Toerisme Limburg met het verzoek om goedkeuring te verlenen:

- over de jaarrekening met het bijhorende accountantsverslag en de begroting voor 2011 van de projectvereniging Toerisme Haspengouw;
- over de Akte houdende oprichting van de projectvereniging "Toerisme Haspengouw" – statutenwijziging (3 artikels).

<b>008</b>	<b><u>Vaststelling lestijdenpakket Gemeentelijke Basisschool Kortessem-Vliermaalroot 2011 - 2012</u></b>
------------	--

Het lestijdenpakket 2011 - 2012 van de Gemeentelijke Basisschool Kortessem-Vliermaalroot wordt ter goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad.

<b>009</b>	<b><u>Vaststelling lestijdenpakket Gemeentelijke Kleuterschool Guigoven-Zammelen: 2011 - 2012</u></b>
------------	---

Het lestijdenpakket 2011 - 2012 van de Gemeentelijke Kleuterschool Guigoven - Zammelen wordt ter goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad.

<b>010</b>	<b><u>Speelsterreinen kleuterschool Guigoven (aanleg ondergrond) - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze.</u></b>
------------	--

De ondergrond van het speeltoestel aan de kleuterschool te Guigoven dient te worden vervangen. Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze worden ter goedkeuring voorgelegd aan de raad.

<b>011</b>	<b><u>Kennisgeving tussentijdse evaluatie sportbeleidsplan</u></b>
------------	--

Het betreft de aanvraag tot goedkeuring van de tussentijdse evaluatie sportbeleidsplan volgens het decreet van 9 maart 2007 houdende de subsidiëring van gemeente – en provinciebesturen en de Vlaamse Gemeenschapscommissie voor het voeren van een Sport voor Allen beleid.

Het sportbeleidsplan werd in 2010 geëvalueerd op het bereiken van de doelstellingen en de beoogde beleidseffecten/resultaat. Dit gebeurde in overleg met de sportraad.

Het geheel dient voor 01/09/2011 aan Bloso te worden toegezonden.

<b>012</b>	<b><u>Rekening 2010 en verslag bij de rekening 2010.</u></b>
------------	--

Overeenkomstig het gewijzigd artikel 240 van de nieuwe gemeentewet, in voege getreden op 1 januari 1995, wordt de jaarrekening 2010 en vervat in het verslag bij de jaarrekening 2010 : de balans per 31 december 2010, de resultatenrekening per 31 december 2010, de proef- en saldibalans, de toelichting en de kastoestand per 31 december 2010, aan de gemeenteraad voorgelegd ter goedkeuring.

<b>013</b>	<b><u>Wegenis- en rioleringswerken Winkelstraat, deel Kapel- en Luimertingenstraat - verrekening nr 1 "Uitbreiding riolering en wegenis Industriebeweg": ontwerp en kostprijs.</u></b>
------------	--

Aan de gemeenteraad wordt het ontwerp voor het uitbreiden van de riolering en wegenis in de Industrieweg, opgemaakt door studiebureau Geotec in opdracht van Infrac, ter goedkeuring voorgelegd.

Infrac stelt voor dit ontwerp onder vorm van verrekening I uit te voeren bij de in uitvoering zijnde werken Winkelstraat, op basis van de eenheidsprijzen voorkomend in de inschrijving voor de Winkelstraat, aangevuld met een aantal bijkomende posten.

Het aandeel in de kostprijs ten laste van de gemeente bedraagt € 65.876,91 excl. BTW volgens deze verrekening. De uitvoeringstermijn van de hoofdopdracht wordt met 15 werkdagen verlengd.

Deze verrekening wordt tevens voor goedkeuring aan de gemeenteraad voorgelegd.

<b>014</b>	<b><u>Project Infrac P/028594 Openbare verlichting Industrieweg: offerte.</u></b>
------------	---

De offerte van Infrac voor het uitbreiden van het openbare verlichtingsnet in de Industrieweg wordt voor goedkeuring aan de gemeenteraad voorgelegd.

De kostprijs van deze uitbreidingswerken bedraagt € 1.397,00; de uitgave kan worden gefinancierd door beneming op de trekkingsrechten waarover de gemeente beschikt bij Infrac.

<b>015</b>	<b><u>Hersamenstelling verkeerscommissie en gemeentelijke begeleidingscommissie mobiliteit (GBC)</u></b>
------------	--

De gemeentelijke begeleidingscommissie werd in zitting van 05.11.2004 van de gemeenteraad samengesteld en er werd een huishoudelijk reglement goedgekeurd.

De samenstelling van de leden van de GBC is niet meer actueel en dient opnieuw samengesteld te worden.

Voorstel tot actualisatie van het huishoudelijk reglement van de GBC.

<b>016</b>	<b><u>Advies GECORO i.k.v. openbaar onderzoek gemeentelijk RUP "Toerisme &amp; Recreatie"</u></b>
------------	---

Op 27/04/2011 werd het advies van de GECORO i.k.v. openbaar onderzoek van het gem. RUP "Toerisme & Recreatie" ontvangen. Conform Art. 2.2.14. § 5 van de codex ruimtelijke ordening dient het advies van de GECORO ter kennis gebracht te worden van de gemeenteraad.

De gemeenteraad dient kennis te nemen van het advies van de GECORO en dient te beslissen om het RUP al dan niet te wijzigen conform de opmerkingen van de GECORO.

<b>017</b>	<b><u>Actualisering structuurplan en woonbehoeftestudie: goedkeuring bestek</u></b>
------------	---

Het Ruimtelijk structuurplan van de gemeente Kortesseem werd reeds definitief vastgesteld op de gemeenteraad van 20 december 2002. Het is goedgekeurd bij Ministerieel besluit op 19 februari 2003.

Ondertussen is de vooropgestelde planhorizont (2007) bereikt en blijkt er nood aan een nieuwe visievorming met betrekking tot de verschillende deelstructuren in de gemeente Kortesseem.

Daarnaast heeft de Vlaamse regering op 17 december 2010 de tweede gedeeltelijke herziening van het ruimtelijk structuurplan Vlaanderen definitief vastgesteld en is de provincie Limburg gestart met de gedeeltelijke herziening van het ruimtelijk structuurplan provincie Limburg (RSPL).

Bij de opmaak van ruimtelijke uitvoeringsplannen in uitvoering van het gemeentelijk ruimtelijk structuurplan is tevens gebleken dat het aangewezen is om een stand van zaken op te maken van de actualiteit van het gemeentelijk ruimtelijk structuurplan en dit voor de verschillende deelstructuren (wonen, werken, recreatie, ...). Bovendien werd de gemeente doorheen deze planperiode meermaals geconfronteerd met tegenstrijdigheden tussen het beleid uitgestippeld in het GRS Kortesseem en de context van het moment. Zelfs sterk stedenbouwkundig ondersteunde planinitiatieven werden al eens in de kiem gesmoord door de te sterk gedetailleerde uitwerking van het Gemeentelijk Ruimtelijk Structuurplan.

Een actualisering van het gemeentelijk ruimtelijk structuurplan dringt zich op.

Het ontwerp van het bestek opgesteld voor de actualisering van het structuurplan en de woonbehoeftestudie opgemaakt door de technische dienst van de gemeente Kortesseem, wordt ter goedkeuring aan de gemeenteraad voorgelegd.

De totale kostprijs van de geplande werken (incl. BTW) wordt geraamd op: 75.000 €

In de buitengewone dienst van de gemeentebegroting 2010 op art. 42106/73360 overdracht werd reeds 25.000 € voorzien. Het voorziene krediet zal verhoogd worden bij de volgende budgetwijziging met 50.000 € onder hoofdstuk I.

Voorstel: de hierboven vermelde opdracht te gunnen bij wijze van onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking, na raadpleging van ten minste drie dienstverleners.

<b>018</b>	<b><u>Samenwerkingsovereenkomst tussen VZW STEBO en gemeente Kortesseem: goedkeuring voorstel projectinhoud 2012-2014</u></b>
------------	---

De samenwerkingsovereenkomst met Stebo ter ondersteuning van het lokaal woonbeleid loopt dit jaar af. In functie van een eventuele verder zetting van de projectwerking met Stebo werd door Stebo een voorstel ontwerp van projectinhoud 2012-2014 "Interlokale vereniging ter ondersteuning van projecten lokaal woonbeleid – Haspengouw voorbereid. Dit voorstel wordt ter goedkeuring aan de gemeenteraad voorgelegd.

<b>019</b>	<b><u>Huurovereenkomst perceel 3 Afd. Sie B, nr. 771E</u></b>
------------	---

Op 24/02/2011 werd een schrijven ontvangen van de firma LV Ketelslegers PK, Gulmerstraat 45 te 3721 Vliermaalroot, betreffende het perceel landbouwgrond afdeling 3 sectie B 771E, in eigendom van de gemeente Kortesseem. De briefschrijvers

stellen dat het perceel momenteel braakliggend is en volledig begroeid is met distels en onkruid wat overlast veroorzaakt voor de aangrenzende landbouwgrond van de firma LV Ketelslegers PK en de verder gelegen woonwijk. De firma LV Ketelslegers PK stelt voor om desbetreffende perceel te huren van de gemeente Kortesseem zodanig dat het perceel ingedeeld kan worden bij de landbouwgronden van de firma.

Perceel 771E is een moeilijk te onderhouden drassig weiland. Het is dan ook wenselijk om het perceel te laten begrazen in functie van het onderhoud van het perceel. Het college besloot dan ook op 14/03/2011 om een huurovereenkomst voor te bereiden voor de verhuring van het desbetreffende perceel aan de firma LV Ketelslegers PK. Gelet op de richtlijnen van het Agentschap Binnenlands Bestuur is in geval van een verhuring van meer dan 9 jaar de gemeenteraad bevoegd om de overeenkomst goed te keuren.

<b>020</b>	<b><u>Kappen van bomen Wermerdreef, 3 A</u></b>
------------	---

Perceel Gauwerstraat afdeling 3 sectie A, wermerdreef:

- Stedenbouwkundige vergunning verkregen voor het kappen van 154 populieren
- Kapmachtiging verkregen voor het kappen van 35 populieren

Er dient een opdracht gegeven te worden om de bovenstaande bomen te kappen. Hieraan hangt de verkoop van de bomen vast. Dit moet gebeuren volgens de voorschriften van het Bosdecreet.

Voorstel tot goedkeuring van het bestek.

Het college staat in voor de definitieve toewijzing (3% onkosten en 6% btw op totaalbedrag zal bijgeteld worden).

<b>021</b>	<b><u>Ter inzage aan de raadsleden</u></b>
------------	--

Ter inzage aan de raadsleden:

- het financieel verslag 2010 en het jaarverslag 2010 van de interlokale vereniging ter ondersteuning van projecten inzake lokaal woonbeleid Haspengouw;
- Aquafin: jaarverslag 2010.

<b>022</b>	<b><u>GAS: Aanstelling tijdelijk vervangend sanctionerend ambtenaar bij afwezigheid van de titularis.</u></b>
------------	---

In zitting van de gemeenteraad van 30.01.2009 werd mevrouw Augusta Vanstraelen, gemeentesecretaris, aangesteld als sanctionerend ambtenaar.

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld om een ambtenaar aan te stellen als waarnemend sanctionerend ambtenaar bij afwezigheid van de secretaris/sanctionerend ambtenaar.

Aldus gedaan in vergadering te Kortesseem de 16 mei 2011

Op bevel:

De Secretaris, wnd.

De voorzitter gemeenteraad,

Jean Digneffe

Guido Nijs.

**Bijeenroeping van de Gemeenteraad volgens het nieuw gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere aanpassingen**

**Artikel 20:** De voorzitter van de gemeenteraad beslist tot bijeenroeping van de gemeenteraad en stelt de agenda van de vergadering op. De agenda bevat in ieder geval de punten die door het college van burgemeester en schepenen aan de voorzitter worden meegedeeld. Op verzoek van een derde van de zittinghebbende leden of van het college van burgemeester en schepenen is de voorzitter verplicht de gemeenteraad bijeen te roepen op de aangewezen dag en het aangewezen uur met de voorgestelde agenda.

**Artikel 21:** Behalve in spoedeisende gevallen en behalve in geval van toepassing van artikel 7, § 1, wordt de oproeping ten minste acht dagen vóór de dag van de vergadering aan het raadslid bezorgd.

De oproeping vermeldt in elk geval de plaats, de dag, het tijdstip en de agenda van de vergadering en bevat een toelichtende nota bij elk agendapunt, alsook de voorstellen van beslissing. Voor elk agendapunt wordt het dossier dat erop betrekking heeft, ter beschikking van de raadsleden gesteld vanaf de verzending van de agenda...

**Artikel 22:** Gemeenteraadsleden kunnen uiterlijk vijf dagen vóór de vergadering punten aan de agenda toevoegen. Hiertoe bezorgen ze hun voorstel van beslissing, vergezeld van een toelichtingsnota aan de gemeentesecretaris, die de voorstellen bezorgt aan de voorzitter van de gemeenteraad...

**Artikel 23:** § 1. Plaats, dag, tijdstip en agenda van de vergaderingen van de gemeenteraad worden uiterlijk acht dagen voor de vergadering openbaar gemaakt op het gemeentehuis...

**Artikel. 24:** De voorzitter zit de vergaderingen van de gemeenteraad voor, en opent en sluit de vergaderingen.

**Artikel. 26:** De gemeenteraad kan enkel beraadslagen of beslissen als de meerderheid van de zittinghebbende gemeenteraadsleden aanwezig is.

De raad kan echter, als hij tweemaal bijeengeroepen is zonder dat het vereiste aantal leden aanwezig is, na een derde oproeping, ongeacht het aantal aanwezige leden, op geldige wijze beraadslagen en beslissen over de onderwerpen die voor de derde maal op de agenda voorkomen.

De termijnen, bedoeld in artikelen 21 en 23, worden voor deze tweede en derde oproeping teruggebracht tot twee dagen. In deze oproepingen wordt vermeld dat het om een tweede of derde oproeping gaat. In de derde oproeping worden de bepalingen van dit artikel overgenomen.

**Artikel. 34:** De besluiten worden genomen bij volstreekte meerderheid van stemmen. Onder volstreekte meerderheid van stemmen wordt verstaan, meer dan de helft van de uitgebrachte stemmen, onthoudingen niet meegerekend. Bij staking van stemmen is het voorstel verworpen.

**Artikel. 35**

§1. De stemmingen in de gemeenteraad zijn openbaar.

§2. Over de volgende aangelegenheden wordt geheim gestemd:

- 1° de vervallenverklaring van het mandaat van gemeenteraadslid en van schepenen;
- 2° het aanwijzen van de leden van de gemeentelijke bestuursorganen en van de vertegenwoordigers van de gemeente in overlegorganen en in de organen van andere rechtspersonen en feitelijke verenigingen;
- 3° individuele personeelszaken.

§3. Onder voorbehoud van de toepassing van de bepalingen in §2 stemmen de leden van de gemeenteraad mondeling. Het huishoudelijk reglement kan een regeling invoeren die gelijkwaardig is met een mondelinge stemming. Als dusdanig worden de mechanisch uitgebrachte naamstemming en de stemming bij zitten en opstaan of bij handopsteking beschouwd. Ongeacht de bepalingen van het huishoudelijk reglement wordt er mondeling gestemd telkens als een derde van de aanwezige leden hierom verzoekt.

§4. De voorzitter stemt het laatst, behalve bij geheime stemming.

**Artikel. 36 :** Als bij de benoeming of de voordracht van kandidaten de vereiste meerderheid niet wordt verkregen bij de eerste stemming, wordt opnieuw gestemd over de twee kandidaten die de meeste stemmen hebben behaald.

De voorzitter stelt daartoe een lijst op met tweemaal zoveel namen als er benoemingen of voordrachten moeten gebeuren. Hebben bij de eerste stemming sommige kandidaten een gelijk aantal stemmen behaald, dan wordt de jongste kandidaat tot de herstemming toegelaten. De stemmen kunnen alleen worden uitgebracht op de kandidaten die op de lijst voorkomen. De benoeming of de voordracht gebeurt bij volstreekte meerderheid van stemmen. Bij staking van stemmen heeft de jongste kandidaat de voorkeur.