

**VERGADERING GEMEENTERAAD van 27 april 2007****Aanwezig:** Guido Nijs - voorzitter gemeenteraad

Hugo Philtjens - burgemeester

Willy Claes, Marie-Paule Vandormael, Gregor Claes, Jos Vandormael - schepenen

Ernest Eckelmans, Camille Cuyx, Luc Dullaers, Jacqueline Schouterden, Martine Vanheusden, Tom Thijsen, Ria Steegmans, David Knapen, Nathalie Lafosse, Philip Knapen, Johny Cremers, Josse Wijnen - raadsleden

Augusta Vanstraelen - secretaris

**Verontschuldigd:** Eugeen Gielen - raadslid

De voorzitter opent de vergadering.

**001 Notulen gemeenteraad 23 maart 2007 en 28 maart 2007.**

De notulen van de gemeenteraad van 23 maart 2007 en 28 maart 2007 worden goedgekeurd.

*Stemming: 18 stemmen voor, 0 stemmen tegen en 0 onthoudingen.***002 Vaststelling mandaat en aanduiding vertegenwoordigers afgevaardigde algemene vergadering Inter-media 8 mei 2007.**

De gemeenteraad keurde de agendapunten van de algemene vergadering van het intergemeentelijke samenwerkingsverband Inter-media van 8 mei 2007 goed.

Na geheime stemming worden als vertegenwoordiger van de gemeente aangewezen:

- de heer Willy Claes, schepenen;
- de heer Greg Claes, schepenen.

*Stemming: 18 stemmen voor, 0 stemmen tegen en 0 onthoudingen.***003 Vaststelling mandaat en aanduiding vertegenwoordigers algemene vergadering Inter-aqua 22 mei 2007.**

De gemeenteraad keurde agendapunten van de agenda van de algemene vergadering van het intergemeentelijke samenwerkingsverband Inter-aqua van 22 mei 2007 goed.

Na geheime stemming worden als vertegenwoordigers van de gemeente aangewezen:

- de heer Hugo Philtjens, burgemeester,
- mevrouw Marie-Paule Vandormael, schepenen.

*Stemming: 18 stemmen voor, 0 stemmen tegen en 0 onthoudingen.***004 Vaststelling mandaat en aanduiding vertegenwoordigers afgevaardigde algemene vergadering Inter-energa 29 mei 2007.**

De gemeenteraad keurde van de agenda van de algemene vergadering van het intergemeentelijke samenwerkingsverband Inter-energa van 29 mei 2007 goed.

Na geheime stemming worden als vertegenwoordiger van de gemeente aangewezen:

- de heer Hugo Philtjens, burgemeester;
- mevrouw Marie-Paule Vandormael, schepenen;
- de heer Jos Vandormael, schepenen.

*Stemming: 18 stemmen voor, 0 stemmen tegen en 0 onthoudingen.***005 Kerkfabriek Guigoven: rekening 2006.**

De gemeenteraad adviseert dat de rekening 2006 van de kerkfabriek Sint-Quintinus Guigoven kan goedgekeurd worden als volgt:

	ONTVANGSTEN	UITGAVEN	SALDO
	EUR	EUR	EUR
Gewone	56.506,99	55.421,27	1.085,72
Buitengewone	248.088,80	186.439,97	61.648,83
Totaal	304.595,79	241.861,24	62.734,55

Tussenkost gemeente: € 36.020,19

*Stemming: 18 stemmen voor, 0 stemmen tegen en 0 onthoudingen.***006 Kerkfabriek Kortessem: rekening 2006**

De gemeenteraad adviseert dat de rekening 2006 van de kerkfabriek Sint-Pieter Kortessem kan goedgekeurd worden als volgt:

	ONTVANGSTEN	UITGAVEN	SALDO
	EUR	EUR	EUR
Gewone	25.848,21	26.806,78	-958,57
Buitengewone	4.400,00	1.162,00	3.238,00
Totaal	30.248,21	27.968,78	2.279,43

Tussenkost gemeente: € 0,00

Stemming: 18 stemmen voor, 0 stemmen tegen en 0 onthoudingen.

<b>007</b>	<b>Leningen ter financiering van buitengewone uitgaven en de bij de leningen horende administratieve diensten.</b>
------------	--

De gemeenteraad beslist een opdracht te gunnen bij algemene offerteaanvraag voor het aangaan van leningen ter financiering van de buitengewone uitgaven 2007, en omvattend: - Leningen op 30 jaar voor een bedrag van 1.878.000,00 EUR.

Stemming: 10 stemmen voor, 0 stemmen tegen en 8 onthoudingen.

Stemden voor: de fracties open VLD en SP.a

Onthielden zich: de fracties VB, CD&V en D2.

<b>008</b>	<b>Subsidiereglement ter bevordering van duurzame milieumaatregelen.</b>
------------	--

De gemeenteraad beslist subsidie toe te kennen ter bevordering van duurzame milieumaatregelen.

**Maatregelen ter bevordering van duurzaam rationeel watergebruik**

- Een jaarlijkse toelage van €40 voor woongelegenheden die niet aansluitbaar zijn op de riolering en/of openbare waterlopen.

**Maatregelen ter bevordering van duurzaam grondbeheer**

- Een toelage uit van €100/100m<sup>2</sup> voor vergunde woningen waarvan de omliggende verharde oppervlakten vervangen worden door verhardingen die minimum voor 50% doorlatend zijn.

De toelage is afhankelijk van volgende voorwaarden:

1. De doorlaatbaarheid van de aangelegde verharding moet aangetoond worden door een technische fiche van de fabrikant.
  2. De aanvrager moet aantonen dat de oorspronkelijke verharding ondoorlaatbaar was.
  3. Het totale subsidiebedrag wordt beperkt tot een maximum van €400.
- Een subsidie van €85 uit voor het verwijderen of opvullen van buiten gebruikgestelde stookolietanks.
- De toelage is afhankelijk van volgende voorwaarden:
1. De buitengebruik gestelde stookolietank moet gelegen zijn op het grondgebied van de gemeente Kortesseem.
  2. De stookolietank moet in functie gestaan hebben van particulier gebruik.
  3. De tank mag uitsluitend in gebruik geweest zijn voor de opslag van stookolie. De maximale inhoud van de tank bedraagt 10.000 liter.
  4. Het verwijderen omvat:
    - het leegpompen, reinigen en verwijderen van de tank, onverminderd de bepalingen van het decreet van 2 juli 1981 betreffende de voorkoming en het beheer van afvalstoffen en zijn uitvoeringsbesluiten.
    - Bij materiële onmogelijkheden tot verwijderen moet worden overgegaan tot opvulling. Dit omvat leegpompen, reinigen en opvullen van de tank met zand, schuim of een ander gelijkwaardig inert materiaal.
  5. De aanvrager dient een geschreven en ondertekend verslag van de erkende technicus in, waarin deze duidelijk en ondubbelzinnig verklaart dat de tank werd verwijderd of opgevuld overeenkomstig art. 6.5.5.5 van het besluit van de Vlaamse regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne.
  6. De aanvrager dient een ontvangstbewijs in voor de afgifte van afvalstoffen cfr. art. 21 van het decreet van 2 juli 1981 betreffende de voorkoming en het beheer van afvalstoffen.
  7. De aanvrager dient een factuur van de firma die de stookolietank verwijderd of opgevuld heeft in.

Op basis van de vaststellingen van de toezichthoudende ambtenaar zal het college van burgemeester en schepenen:

- of zijn goedkeuring verlenen tot uitbetaling van de toelage;
- of bij gemotiveerde beslissing de uitbetaling van de toelage weigeren.

Stemming: 18 stemmen voor, 0 stemmen tegen en 0 onthoudingen.

<b>009</b>	<b>Keuze van het beheer van de gemeenschapscentra te Kortesseem</b>
------------	---

De gemeenteraad beslist de Gemeentelijke Gemeenschapscentra te laten beheren door de inrichtende overheid bijgestaan door een beheersorgaan, conform het organiek reglement beheersorgaan gemeentelijke gemeenschapscentra en de bestaande Programma vzw stop te zetten.

Stemming: 10 stemmen voor, 4 stemmen tegen en 4 onthoudingen.

Stemden voor: de fracties open VLD en SP.a

Stemden tegen: de fracties D2 en CD&V (dhr Tom Thijsen, mevr Ria Steegmans en dhr Jos Wijnen).

Onthielden zich: de fracties VB en CD&V (dhr Ernest Eckelmans, dhr Camille Cuyx, mevr Jacqueline Schouterden)

<b>010</b>	<b>Organiek reglement beheersorgaan gemeentelijke gemeenschapscentra</b>
------------	--

Het organiek reglement Gemeentelijke Gemeenschapscentra wordt goedgekeurd.

Stemming: 10 stemmen voor, 0 stemmen tegen en 8 onthoudingen.

Stemden voor: de fracties open VLD en SP.a

Onthielden zich: de fracties VB, CD&V en D2.

<b>011</b>	<b>Vaststelling lestijdenpakket Gemeentelijke Kleuterschool Guigoven-Zammelen.</b>
------------	--

Het lestijdenpakket van de Gemeentelijke Kleuterschool Guigoven-Zammelen, goedgekeurd door de schoolraad in vergadering van 14 maart 2007, wordt vastgesteld op:

- 87 lestijden voor het kleuteronderwijs;
- 10/32 lestijden voor kinderverzorging.
- 5/36 voor zorgbeleid;
- 1/36 voor ICT- coördinatie;
- 6/36 voor administratieve omkadering
- 6/24 GOK uren

*Stemming: 18 stemmen voor, 0 stemmen tegen en 0 onthoudingen.*

<b>012</b>	<b>Vaststelling lestijdenpakket Gemeentelijke Basisschool Kortessem-Vliermaalroot.</b>
------------	--

Het lestijdenpakket van de Gemeentelijke Basisschool Kortessem-Vliermaalroot, goedgekeurd door de schoolraad in vergadering van 13 maart 2007, wordt vastgesteld op:

- 268 lestijden voor het lager onderwijs en 22 lestijden voor katholieke godsdienst;
- 55 lestijden voor het kleuteronderwijs;
- 8/32 voor kinderverzorging;
- 17/36 voor zorgbeleid;
- 4/36 voor ICT- coördinatie;
- 24/36 voor administratieve omkadering.

*Stemming: 18 stemmen voor, 0 stemmen tegen en 0 onthoudingen.*

<b>013</b>	<b>Vacantverklaring betrekkingen in het gemeentelijk onderwijs.</b>
------------	---

Met ingang van 1 januari 2008 worden volgende betrekkingen in vast verband vacant verklaard aan de Gemeentelijke Basisschool, Fonteinstraat 9, 3721 Kortessem-Vliermaalroot:

- |                                       |       |
|---------------------------------------|-------|
| • Onderwijzer(es)                     | 24/24 |
| • Onderwijzer(es)                     | 24/24 |
| • Onderwijzer(es)                     | 24/24 |
| • Onderwijzer(es)                     | 11/24 |
| • Kleuteronderwijzer(es)              | 5/24  |
| • Administratief medewerk(st)er       | 7/36  |
| • Zorgcoördinator                     | 10/36 |
| • ICT-coördinator                     | 5/36  |
| • Leermeester Islamitische Godsdienst | 6/24  |

Met ingang van 1 januari 2008 wordt volgende betrekking in vast verband vacant verklaard aan de Gemeentelijke Kleuterschool, Brandstraat 2, 3723 Kortessem:

- administratief medewerker(ster) 6/36.

Deze betrekkingen zijn te begeven bij werving overeenkomstig het decreet van 27 maart 1991 betreffende de rechtspositie van sommige personeelsleden van het gesubsidieerd onderwijs en de gesubsidieerde psycho- medisch- sociale centra gewijzigd door het Decreet betreffende het "Onderwijs" XIV(1) d.d. 14 februari 2003.

De kandidaten dienen te voldoen aan de voorwaarden bepaald in artikel 19 met uitzondering van 4<sup>o</sup> en daarenboven aan de voorwaarden bepaald in artikel 31§1 van het Decreet rechtspositie personeelsleden gesubsidieerd onderwijs van 27 maart 1991.

De vacante betrekking wordt ter kennis gebracht overeenkomstig artikel 33§1 van het decreet van 27 maart 1991 en is gebaseerd op de personeelstoestand d.d. 15 april 2007.

De kandidaturen dienen bij aangetekend schrijven gericht aan het College van Burgemeester en Schepenen, vóór 15 juni 2007 en dienen vergezeld te zijn van de nodige dienstattesten en eventueel van de voorrang waarop men zich beroept.

*Stemming: 18 stemmen voor, 0 stemmen tegen en 0 onthoudingen.*

<b>014</b>	<b>Levering meubilair Gemeentelijke Basisschool - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze</b>
------------	--

**Bijkomend agendapunt aangebracht door raadslid Philip Knapen met volgende toelichting:**

De gemeenteraad beslist een opdracht te gunnen bij wijze van onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking voor levering meubilair Gemeentelijke Basisschool.

De kostprijs wordt geraamd op: € 9.090,91 excl. btw of € 11.000,00 incl. 21 % btw.

De opdracht zal gefinancierd worden op artikel 72200/74151 van de buitengewone dienst - van het dienstjaar 2007.

*Stemming: 18 stemmen voor, 0 stemmen tegen en 0 onthoudingen.*

<b>015</b>	<b>Particuliere haag door gemeentediensten geschoren te Wintershoven, Sint-Lambertusstraat 7.</b>
------------	---

**Bijkomend agendapunt aangebracht door raadslid Luc Dullaers.**

Het voorstel - om in 2007 de hagen van alle private eigendommen die grenzen aan de openbare wegen te snoeien en het afvalhout af te voeren door de gemeente Kortessem, zo de betrokken eigenaar - inwoner erom vraagt - wordt niet goedgekeurd.

*Stemming: 7 voor, 10 stemmen tegen en 1 onthouding.  
Stemden tegen het voorstel: de fracties open VLD en SP.a.  
Stemden voor het voorstel: de fracties CD&V en D2.  
Onthield zich: de fractie VB.*

<b>016</b>	<b>Toe-eigening van openbaar domein door particulier.</b>
------------	---

**Bijkomend punt aangebracht door raadslid Luc Dullaers.**

*De voorzitter van de gemeenteraad Guido Nijs neemt overeenkomstig artikel 27§1 van het gemeentedecreet niet deel aan de bespreking en stemming van dit agendapunt.*

*Overeenkomstig artikel 8§4 van het gemeentedecreet neemt dhr Ernest Eckelmans, aanwezig raadslid met de meeste anciënniteit, het voorzitterschap waar.*

*Het voorstel - dat het Gemeentebestuur de grond terug in gebruik moet nemen en de ingebruiknemer erop dient te wijzen dat hij/zij hierop geen enkel recht heeft en dat dit perceel grond vervolgens dient verkocht te worden aan de meest biedende – wordt niet goedgekeurd.*

*Stemming: 8 voor, 9 stemmen tegen en 0 onthouding.  
Stemden tegen het voorstel: de fracties open VLD en SP.a.  
Stemden voor het voorstel: de fracties VB, CD&V en D2.*

<b>017</b>	<b>Beschadiging privaat domein ten gevolge van de aanleg van een fietspad op de Kapittelstraat nr. 14-16.</b>
------------	---

**Bijkomend agenda aangebracht door raadslid Luc Dullaers.**

*De voorzitter van de gemeenteraad Guido Nijs neemt terug deel aan de vergadering.*

*Raadslid Jacqueline Schouterden verlaat de vergadering.*

De gemeenteraad beslist:

- Dat de aangebrachte schade aan de betrokken opritten en/of voortuinen moet worden hersteld.
- Dat hiertoe de nodige vaststellingen dienen gedaan te worden.
- Dat de gemeente hiervoor een bestek dient te laten opmaken.
- Dat de gemeente op basis van dit bestek de werken zal laten uitvoeren waarvan ze de kosten integraal zal dragen.

*Stemming: 17 stemmen voor, 0 stemmen tegen en 0 onthoudingen.*

De voorzitter sluit de vergadering.