

## **BIJENROEPING VAN DE GEMEENTERAAD.**

Op verzoek van het college van burgemeester en schepenen nodigt de voorzitter van de gemeenteraad van deze gemeente de leden van de gemeenteraad uit, voor de eerste maal, in zitting te vergaderen de **woensdag 29 december 2010** om **20:00** uur in het administratief centrum te 3720 Kortessem, Kerkplein 11

### **Agendapunten meegedeeld door het college van burgemeester en schepenen:**

#### **001 | Notulen gemeenteraad 26 november 2010**

De notulen van de gemeenteraad van 26 november 2010 worden voor goedkeuring aan de gemeenteraad voorgelegd.

#### **002 | OCMW-Kortessem: meerjarenplan 2011-2013.**

Het meerjarenplan 2011-2013 van het OCMW-Kortessem vastgesteld door de Raad voor Maatschappelijk Welzijn in vergadering van 14 december 2010 wordt voor goedkeuring aan de gemeenteraad voorgelegd.

Gemeentelijk bijdrage in euro	2011	2012	2013
	509.000,00	539.521,00	556.322,00

#### **003 | OCMW: budgetten dienstjaar 2011.**

De budgetten 2011 van het OCMW Kortessem worden voor goedkeuring aan de gemeenteraad voorgelegd.

De gemeentelijke bijdrage in het werkingstekort bedraagt voor het dienstjaar 2011: 509.000,00 euro.

#### **004 | Budget 2011 - kerkfabriek St. Quintinus Guigoven.**

De kerkfabriek St.-Quintinus van Guigoven heeft in vergadering van 03 september 2010 haar begroting voor het dienstjaar 2011 goedgekeurd.

	Ontvangsten	Uitgaven	saldo
Gewone	16.251,00	65.604,00	-49.353,00
buitengewone	15.000,00	25.000,00	-10.000,00
Totalen	31.251,00	90.604,00	-59.353,00

Tussenkost gemeente: 29.183,28 euro.

Het aangepaste budget 2011 werd aan het bisdom voorgelegd op 9 november 2010.

De bisschop verleent gunstig advies in zijn brief dd. 17 november 2010, onder voorbehoud van de bedragen in de rekening(en).

Het budget werd op 22 november 2010 via het Centraal Kerkbestuur overgemaakt aan de gemeente.

De gemeenteraad van 29 december neemt akte.

#### **005 | Budget 2011 - kerkfabriek St. Petrus Kortessem.**

De kerkfabriek St. Petrus van Kortessem heeft in vergadering van 7 juni 2010 haar budget voor het dienstjaar 2011 goedgekeurd.

	Ontvangsten	Uitgaven	saldo
Gewone	26.003,00	38.728,00	-12.725,00
buitengewone	9.300,00	9.300,00	0,00
Totalen	35.303,00	48.028,00	-12.725,00

Tussenkost gemeente: 7.901,10 euro

Het aangepaste budget 2011 werd aan het bisdom voorgelegd op 9 november 2010.

De bisschop verleent gunstig advies in zijn brief dd. 17 november 2010.

Het budget werd op 22 november 2010 via het Centraal Kerkbestuur aan ons overgemaakt

De gemeenteraad van 29 december 2010 neemt akte van het budget.

#### **006 | Budget 2011 - kerkfabriek St. Agapitus Vliermaal.**

De kerkfabriek St. Agapitus van Vliermaal heeft in vergadering van 20 september 2010 haar begroting voor het dienstjaar 2011 goedgekeurd.

	Ontvangsten	Uitgaven	saldo
Gewone	11.002,51	60.775,00	-49.772,49
buitengewone	1.250,00	0,00	1.250
Totalen	12.252,51	60.775,00	-48.522,49

Tussenkost gemeente: 37.577,82 euro.

De kerkfabriek legde op 24 september 2010 haar budget 2011 (aangepaste versie) voor advies aan de bisschop voor.

De bisschop verleent gunstig advies, onder voorbehoud van de bedragen in de rekening(en).

Het budget met het advies van de bisschop werd op 22 november 2010 via het Centraal Kerkbestuur overgemaakt aan de gemeente.

De gemeenteraad van 29 december 2010 neemt akte.

**007 Budget 2011 en aangepaste meerjarenplan - kerkfabriek OLV Tenhemelopneming Vliermaalroot.**

De kerkfabriek OLV Tenhemelopneming van Vliermaalroot heeft in vergadering van 17 juni 2010 haar budget voor het dienstjaar 2011 goedgekeurd.

	Ontvangsten	Uitgaven	saldo
Gewone	8.023,00	58.151,00	-50.128,00
buitengewone	0,00	0,00	0,00
<b>Totalen</b>	<b>8.023,00</b>	<b>58.151,00</b>	<b>-50.128,00</b>

Tussenkost gemeente: 45.668,31 euro.

De aangepaste versie van het budget 2011 en aangepaste meerjarenplanning werd aan het Bisdom voorgelegd op 9 november 2010.

De bisschop verleent gunstig advies onder voorbehoud van de bedragen in de rekening.

De K waarde bedraagt volgens afspraak tussen gemeente, provincie en bisdom 4.459,69 euro, zodat een exploitatietoelage noodzakelijk is van 45.668,31 euro.

Het budget en aangepaste meerjarenplan werden op 22 november 2010 overgemaakt aan de gemeente via het Centraal Kerkbestuur.

De gemeenteraad van 29 december 2010 neemt akte van het budget.

**008 Budget 2011 en aangepaste meerjarenplan - kerkfabriek St. Amandus Zammelen.**

De kerkfabriek St. Amandus van Zammelen heeft in vergadering van 02 november haar begroting voor het dienstjaar 2011 goedgekeurd.

	Ontvangsten	Uitgaven	saldo
Gewone	4.576,33	62.524,21	-57.947,88
buitengewone	42.000,00	42.000,00	0,00
<b>Totalen</b>	<b>46.576,33</b>	<b>104.524,21</b>	<b>-57.947,88</b>

Tussenkost gemeente: 52.955,47 euro.

Het aangepaste budget 2011 met aangepast meerjarenplan werden aan het bisdom voorgelegd op 9 november 2010.

De verbeterde rekeningen en de begrotingswijziging 2 – 2010 werden bijgevoegd (rechtzetting in programma).

De bisschop verleent gunstig advies op 17 november 2010, onder voorbehoud van de bedragen in de rekening(en).

Het budget werd op 22 november via het Centraal Kerkbestuur overgemaakt aan de gemeente.

De gemeenteraad van 29 december 2010 neemt akte van het budget.

**009 Budget 2011 en aangepaste meerjarenplan - kerkfabriek St. Pietersbanden Wintershoven.**

De kerkfabriek St. Pietersbanden van Wintershoven heeft in vergadering van 08 juli 2010 haar begroting voor het dienstjaar 2011 goedgekeurd.

	Ontvangsten	Uitgaven	saldo
Gewone	7.364,55	72.601,39	-65.236,84
buitengewone	234.146,80	233.385,00	761,80
<b>Totalen</b>	<b>241.511,35</b>	<b>305.986,39</b>	<b>-64.475,04</b>

Tussenkost gemeente: 55.124,87 euro.

Het aangepaste budget 2011 werd aan het Bisdom voorgelegd op 9 november 2010.

De bisschop verleent gunstig advies op 17 november 2010, onder voorbehoud van de bedragen in de rekening(en).

Het budget werd samen met de aangepaste meerjarenplanning op 22 november via het Centraal Kerkbestuur overgemaakt aan de gemeente.

De gemeenteraad van 29 december 2010 neemt akte .

**010 Samenwerkingsovereenkomst De Wroeter / OCMW en gemeente.**

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld goedkeuring te verlenen aan de samenwerkingsovereenkomst tussen OCMW-Kortesseem, gemeentebestuur Kortesseem en de vzw De Wroeter arbeidscentrum, project ter bestrijding van kansarmoede voor de periode van 01 januari 2011 tot en met 31 december 2011.

Het gemeentebestuur geeft de opdracht aan de vereniging voor de doelgroep "niet arbeidsgeschikte kansarme werklozen" op te treden als arbeidstrajectbegeleider.

Ter uitvoering van het project stelt het OCMW en onder bepaalde voorwaarden, voor de gehele duur van het project twee ge-co-werkkrachten ter beschikking van de vereniging waarvoor de loonkosten gedragen worden als volgt:

- Door het OCMW een vast bedrag van 10.907,32 eur per voltijdse gesco equivalent;
- Het resterende gedeelte door het gemeentebestuur (raming 50.847,00 euro)

Indien de subsidiëring van de ge-co-convenant wegvalt verbindt het gemeentebestuur er zich toe om de dotatie van het OCMW te verhogen met het overeenstemmend bedrag van de niet geïnde subsidie en de sociale lasten voor een gewone contractuele tewerkstelling.

Alle terugbetaalbare verplaatsingskosten in hoofde van de werknemer vallen ten laste van de vereniging.

**011 Toekenning lidmaatschap 2010: NBS Nationale Boomgaardenstichting**

Voorstel om aan de NBS Nationale Boomgaardenstichting, Leopold III-straat nr. 8 te 3724 Kortesseem een Lidmaatschap 2010 toe te kennen, zijnde 125,00 euro, begrotingsartikel 2010 onder nummer 77100/123/48.

**012 Rekening 2009 en verslag bij de rekening 2009.**

Overeenkomstig het gewijzigd artikel 240 van de nieuwe gemeentewet, in voege getreden op 1 januari 1995, wordt de jaarrekening 2009 en vervat in het verslag bij de jaarrekening 2009 : de balans per 31 december 2009, de resultatenrekening per 31 december 2009, de proef- en saldibalans, de toelichting en de kastoestand per 31 december 2009, aan de gemeenteraad voorgelegd ter goedkeuring.

**013 Budget 2011 en meerjarenplan 2011-2014.**

De gemeentebegroting 2011, samen met alle bijlagen, wordt voor goedkeuring aan de gemeenteraad voorgelegd:

	<i>BEDRAGEN IN EURO</i>	
<b>GEWONE DIENST</b>	<b>ONTVANGSTEN</b>	<b>UITGAVEN</b>
Totaal eigen dienstjaar	8.708.881,71	8.908.763,06
Totaal vorige dienstjaren	0,00	17.083,98
Overboekingen	0,00	0,00
Algemene uitslag	8.708.881,71	8.925.847,04
Geraamd resultaat van het dienstjaar		-216.965,33
Geraamd algemeen begrotingsresultaat 2010*		1.969.008,19
Geraamd algemeen begrotingsresultaat 2011*		1.752.042,86
<b>BUITEN GEWONE DIENST</b>	<b>ONTVANGSTEN</b>	<b>UITGAVEN</b>
Totaal eigen dienstjaar	4.768.072,00	2.178.638,50
Totaal vorige dienstjaren	0,00	2.780.000,00
Overboekingen	0,00	0,00
Algemene uitslag		
Geraamd resultaat van het dienstjaar		-190.566,50
Geraamd algemeen resultaat 2010*		355.901,93
Geraamd algemeen resultaat 2011*		165.335,43

**014 Opcentiemen op de onroerende voorheffing, 2008-2013.**

In de gemeenteraad van 28 december 2007 heeft de gemeenteraad de opcentiemen op de onroerende voorheffing ten behoeve van de gemeente Kortesseem vastgesteld op 1.750 gemeentelijke opcentiemen voor de periode van 01 januari 2008 tot en met 31 december 2013.

Voorstel om het reglement 'opcentiemen op onroerende voorheffing ten behoeve van de gemeente Kortesseem' te brengen op 1.675 gemeentelijke opcentiemen.

**015 Project R001870 Infrac - Industrierweg uitbreiding riolering en wegenis : samenwerkingsovereenkomst Infrac.**

De samenwerkingsovereenkomst tussen Infrac en de gemeente Kortesseem voor het uitvoeren van "Industrierweg uitbreiding riolering en wegenis" wordt voor goedkeuring aan de gemeenteraad voorgelegd.

**016 Wegmarkering gemeentewegen Kortesseem: Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze**

Het dossier met als voorwerp "wegmarkering gemeentewegen Kortesseem" wordt voor goedkeuring van de lastvoorwaarden en de gunningswijze aan de gemeenteraad voorgelegd.

De raming bedraagt € 20.660,00 + € 4.338,60 (21%BTW) = € 24.998,60.

Voorstel wijze van gunnen: onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking.

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in de begroting van 2011, onder artikelnummer 42100/731/60 van de buitengewone dienst.

**017 Goedkeuring uitvoeringsdossier herinrichting kelderverdieping CC De Mozaïek.**

Het ontwerp "Herinrichting kelderverdieping CC De Mozaïek", opgemaakt door de tijdelijke vereniging Buckinx Frank, Sint-Janstraat 17 te 3724 Kortesseem & Martens Frans BVBA, Wijkstraat 25A te 3590 Diepenbeek wordt ter goedkeuring aan de gemeenteraad voorgelegd.

Het ontwerp bevat volgende percelen :

- Perceel 1: Ruwbouw en afwerking, waarvan de kostprijs wordt geraamd op: 13.451,24 €
- Perceel 2: Electriciteit en verlichting waarvan de kostprijs wordt geraamd op: 8.366,00 €
- Perceel 3: Verluchting waarvan de kostprijs wordt geraamd op: 10.800,00 €

De totale kostprijs van de geplande werken ( excl. BTW ) wordt geraamd op: 32.617,24 €

De kredieten zijn voorzien in de buitengewone dienst van de gemeentebegroting 2011 op art. 77206/723-54;

Voorstel: alle hierboven vermelde percelen te gunnen bij wijze van onderhandelingsprocedure.

**018 Goedkeuring woonbeleidsplan gemeente Kortesseem**

De Vlaamse Wooncode legt een expliciete rol bij de steden en gemeenten om een gemeentelijk woonbeleid uit te werken. De uitwerking van een woonbeleidsplan is daarbij de aangewezen manier.

Het woonbeleidsplan werd uitgewerkt door de redactiegroep met ondersteuning van Stebo. In eerste instantie werd de woonstudie opgesteld. De woonstudie vormt een objectieve beschrijving van de huidige woonsituatie in de gemeente

Kortessem. Het woonbeleidsplan is het vervolg op de woonstudie en heeft tot doel de krachtlijnen (beleidsopties) voor het lokaal woonbeleid uit te zetten. Deze beleidsopties worden vertaald naar prioriteiten, operationele doelstellingen en uiteindelijk omgezet in initiatieven en concrete acties (actieplan).

Het woonbeleidsplan voor de gemeente Kortessem wordt ter goedkeuring aan de gemeenteraad voorgelegd.

#### **019** | **ESCO-instappen basispakket.**

De raad van bestuur van Inter-Energa heeft beslist tot de opstart van het project "ESCO". ESCO staat voor "energy service company". Hiermee wordt in het kader van energiebesparingen in gemeentelijke gebouwen een waaier aan diensten aangeboden die gaan van energieadvies tot realisatie van projecten "sleutel-op-de-deur" met eventueel inbegrip van de financiering.

De gemeente Kortessem wil mee instappen in het basispakket. Dit houdt volgende diensten in:

- Telemetrie
- Monitoring
- Rapportering
- Haalbaarheidsstudie
- Energiekadaster

Er wordt geen maximum aantal gebouwen opgelegd. Alle gebouwen van de gemeente kunnen opgegeven worden, ongeacht de oppervlakten. Het zal niet in alle gebouwen aangewezen zijn om telemetrie toe te passen maar er kan wel een monitoringssysteem opgezet worden, indien wenselijk. Enkel gemeentelijke gebouwen komen in aanmerking.

Andere gebouwen die de gemeente in zijn beheer en gebruik heeft, kunnen mee opgenomen worden in de lijst, mits overeenkomst met de eigenaar.

In het kader van het basispakket zal er reeds gestart worden met een haalbaarheidsstudie van de sporthal en de parochiezaal in Vliermaalroot.

**Voorstel: goedkeuring instap basispakket en lijst van gebouwen.**

#### **020** | **Aanpassing personeelsformatie bibliotheek**

Het decreet van 13 juli 2003 houdende het stimuleren van een kwalitatief en integraal lokaal cultuurbeleid bepaalt in artikel 10 dat elke gemeentelijke openbare bibliotheek moet beschikken over voldoende personeel, waarbij, met uitzondering van de werklieden en het onderhoudspersoneel, minstens de helft van het A- of het B- niveau is. Het uitvoeringsbesluit van dit decreet voorziet dat de door de gemeenteraad vastgestelde personeelsformatie uiterlijk op 31 december 2010 voor minstens de helft moet voorzien in functie van het A- of B- niveau, uitgedrukt in voltijdse equivalenten. De personeelsformatie bestaat zowel uit de statutaire als de contractuele functies.

Het ontwerp van de nieuwe personeelsformatie voor de bibliotheek wordt ter goedkeuring voorgelegd aan de raad.

#### **021** | **Aanvulling artikel 8 van de rechtspositieregeling betreffende de decretale graden**

Artikel 8 van de goedgekeurde rechtspositieregeling voor het gemeentepersoneel bevat de specifieke aanwervingsvoorwaarden. Dit artikel dient aangevuld te worden met de specifieke voorwaarden voor de decretrale graden. Het voorstel wordt ter goedkeuring voorgelegd.

#### **022** | **Het arbeidsreglement**

Het bestaande arbeidsreglement, goedgekeurd door de gemeenteraad op 23 december 2005 wordt aangepast aan de huidige geldende wetgeving en de goedgekeurde rechtspositieregeling. Het ontwerp, bevattende volgende onderdelen, wordt ter goedkeuring voorgelegd aan de raad:

1. Het arbeidsreglement;
2. Bijlage 1: de uurroosters;
3. Bijlage 1A: uurroosters van de Mozaïek;
4. Bijlage 2: Voorkoming van psychosociale belasting op het werk, waaronder geweld, pesterijen en ongewenst seksueel gedrag op het werk + klachtenprocedure.
5. Bijlage 3: informaticarichtlijnen;
6. Bijlage 4: Richtlijnen inzake e-mail- en internetgebruik.

#### **023** | **Deontologische code voor het gemeentepersoneel**

In het gemeentedecreet van 15 juli 2005 is de verplichting opgenomen om een deontologische code voor het gemeentepersoneel op te maken.

De deontologische code voor het gemeentepersoneel wordt ter goedkeuring voorgelegd aan de raad.

#### **024** | **Goedkeuring Operationele Prezone (OPZ)overeenkomst en aanduiding stad Hasselt als leidende gemeente.**

Overeenkomstig het KB van 2 februari 2009 tot vaststelling van de territoriale afbakening van de hulpverleningszones omvat de hulpverleningszone Zuidwest Limburg volgende gemeenten: Alken, Beringen, Borgloon, Diepenbeek, Gingelom, Halen, Hasselt, Heers, Herk-de-Stad, Herstappe, Heusden-Zolder, **Kortessem**, Lummen, Nieuwerkerken, Sint-Truiden, Tessenderlo, Tongeren, Wellen en Zonhoven.

De stad Hasselt werd aangeduid als begunstigde gemeente teneinde alle gemeenten van de Operationele Prezone Zuidwest Limburg (OPZ Zuidwest Limburg) te vertegenwoordigen.

De OPZ overeenkomst moet een betere werking van de hulpdiensten verzekeren en de veiligheid van de burgers en de interveniërende partijen verhogen.

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld goedkeuring te geven voor:

- de aanwijzing van de stad Hasselt als centrumgemeente
- de OPZ-overeenkomst van de Operationele Prezone Zuidwest Limburg, ondertekend door de burgemeester en secretaris stad Hasselt goed te keuren.

Aldus gedaan in vergadering te Kortesse de 13 december 2010

Op bevel:

De Secretaris,

De voorzitter gemeenteraad,

Augusta Vanstraelen

Guido Nijs.

## **Bijeenroeping van de Gemeenteraad volgens het nieuw gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere aanpassingen**

**Artikel 20:** De voorzitter van de gemeenteraad beslist tot bijeenroeping van de gemeenteraad en stelt de agenda van de vergadering op. De agenda bevat in ieder geval de punten die door het college van burgemeester en schepenen aan de voorzitter worden meegedeeld. Op verzoek van een derde van de zittinghebbende leden of van het college van burgemeester en schepenen is de voorzitter verplicht de gemeenteraad bijeen te roepen op de aangewezen dag en het aangewezen uur met de voorgestelde agenda.

**Artikel 21:** Behalve in spoedeisende gevallen en behalve in geval van toepassing van artikel 7, § 1, wordt de oproeping ten minste acht dagen vóór de dag van de vergadering aan het raadslid bezorgd.

De oproeping vermeldt in elk geval de plaats, de dag, het tijdstip en de agenda van de vergadering en bevat een toelichtende nota bij elk agendapunt, alsook de voorstellen van beslissing. Voor elk agendapunt wordt het dossier dat erop betrekking heeft, ter beschikking van de raadsleden gesteld vanaf de verzending van de agenda...

**Artikel 22:** Gemeenteraadsleden kunnen uiterlijk vijf dagen vóór de vergadering punten aan de agenda toevoegen. Hiertoe bezorgen ze hun voorstel van beslissing, vergezeld van een toelichtingsnota aan de gemeentesecretaris, die de voorstellen bezorgt aan de voorzitter van de gemeenteraad...

**Artikel 23:** § 1. Plaats, dag, tijdstip en agenda van de vergaderingen van de gemeenteraad worden uiterlijk acht dagen voor de vergadering openbaar gemaakt op het gemeentehuis...

**Artikel. 24:** De voorzitter zit de vergaderingen van de gemeenteraad voor, en opent en sluit de vergaderingen.

**Artikel. 26:** De gemeenteraad kan enkel beraadslagen of beslissen als de meerderheid van de zittinghebbende gemeenteraadsleden aanwezig is.

De raad kan echter, als hij tweemaal bijeengeroepen is zonder dat het vereiste aantal leden aanwezig is, na een derde oproeping, ongeacht het aantal aanwezige leden, op geldige wijze beraadslagen en beslissen over de onderwerpen die voor de derde maal op de agenda voorkomen.

De termijnen, bedoeld in artikelen 21 en 23, worden voor deze tweede en derde oproeping teruggebracht tot twee dagen. In deze oproepingen wordt vermeld dat het om een tweede of derde oproeping gaat. In de derde oproeping worden de bepalingen van dit artikel overgenomen.

**Artikel. 34:** De besluiten worden genomen bij volstreekte meerderheid van stemmen. Onder volstreekte meerderheid van stemmen wordt verstaan, meer dan de helft van de uitgebrachte stemmen, onthoudingen niet meegerekend. Bij staking van stemmen is het voorstel verworpen.

### **Artikel. 35**

§1. De stemmingen in de gemeenteraad zijn openbaar.

§2. Over de volgende aangelegenheden wordt geheim gestemd:

- 1° de vervallenverklaring van het mandaat van gemeenteraadslid en van schepenen;
- 2° het aanwijzen van de leden van de gemeentelijke bestuursorganen en van de vertegenwoordigers van de gemeente in overlegorganen en in de organen van andere rechtspersonen en feitelijke verenigingen;
- 3° individuele personeelszaken.

§3. Onder voorbehoud van de toepassing van de bepalingen in §2 stemmen de leden van de gemeenteraad mondeling. Het huishoudelijk reglement kan een regeling invoeren die gelijkwaardig is met een mondelinge stemming. Als dusdanig worden de mechanisch uitgebrachte naamstemming en de stemming bij zitten en opstaan of bij handopsteking beschouwd. Ongeacht de bepalingen van het huishoudelijk reglement wordt er mondeling gestemd telkens als een derde van de aanwezige leden hierom verzoekt.

§4. De voorzitter stemt het laatst, behalve bij geheime stemming.

**Artikel. 36 :** Als bij de benoeming of de voordracht van kandidaten de vereiste meerderheid niet wordt verkregen bij de eerste stemming, wordt opnieuw gestemd over de twee kandidaten die de meeste stemmen hebben behaald.

De voorzitter stelt daartoe een lijst op met tweemaal zoveel namen als er benoemingen of voordrachten moeten gebeuren. Hebben bij de eerste stemming sommige kandidaten een gelijk aantal stemmen behaald, dan wordt de jongste kandidaat tot de herstemming toegelaten. De stemmen kunnen alleen worden uitgebracht op de kandidaten die op de lijst voorkomen. De benoeming of de voordracht gebeurt bij volstreekte meerderheid van stemmen. Bij staking van stemmen heeft de jongste kandidaat de voorkeur.